

## Zpráva o činnosti Rady obce Píšť

### 66. jednání

které se uskutečnilo dne 24.3.2025 v 16:30 hodin na Obecním úřadě v Píšti

Přítomni: Bc. Fichna, Bartusek, Mgr. Polomská, Mgr. Moric, MBA, Ing. Šebestík

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaných usnesení upraven.

#### Rada obce Píšť

##### I. Bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení Rady obce Píšť č. 65/2025.  
Z: Fichna, Bartusek
2. Zprávu nezávislého auditora – Moravskoslezský audit, s.r.o., IČ: 29382491, Ostrava-Moravská Ostrava o výsledcích veřejnosprávní kontroly u prověřovaného subjektu – Základní škola a Mateřská škola Píšť, příspěvková organizace.  
Kontrola byla za období 1.1. – 31.12.2024 zaměřena na přiměřenost a účinnost vnitřního kontrolního systému, na hospodaření s majetkem, na systém zadávání veřejných zakázek a na vedení účetnictví.

Rada obce ukládá řediteli příspěvkové organizace provést auditorem navržena opatření.

Z: Hrubý – ředitel příspěvkové organizace

3. Žádost vlastníka pozemku parc. č. 825/1 – J.N., Píšť o odkoupení pozemku parc. č. 825/2, o výměře 28 m<sup>2</sup>, LV č. 889, který je ve vlastnictví Obce Píšť.  
Důvodem žádosti na odkoupení je narovnání linie hranic sousedních pozemků.  
Rada obce ukládá zveřejnit záměr Obce Píšť na prodej výše uvedeného obecního pozemku na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup a poté předložit žádost o odkoupení k projednání na zasedání zastupitelstva obce.  
Z: Plaček
4. Doplněnou žádost vlastníka sousedního pozemku – M.V., Koberice o dlouhodobý pronájem dvou nezpevněných částí (cca 658 m<sup>2</sup>) obecního pozemku parc. č. 3286/1, v k.ú. Píšť, k účelu pastviny pro ovce a údržby pozemku.  
Rada obce ukládá zveřejnit záměr Obce Píšť na dlouhodobý pronájem dvou výše uvedených nezpevněných částí obecního pozemku na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup a poté předložit žádost o pronájem k projednání na jednání rady obce.  
Z: Plaček

5. Novelizaci Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, provedenou zákonem č. 69/2025 Sb., kterým se mění zákon č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.  
Novelou byly mimo jiné zvýšeny limity pro veřejné zakázky malého rozsahu u dodávek a služeb z 2 milionů Kč bez DPH na 3 miliony Kč bez DPH a u stavebních prací z 6 milionů Kč bez DPH na 9 milionů Kč bez DPH. Dále je zvýšen limit, od kterého veřejný zadavatel uveřejňuje smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku na profilu zadavatele z 500 tisíc Kč bez DPH na 1 milion Kč bez DPH.  
Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce aktualizovat Směrnici č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu včetně úpravy výše předpokládané hodnoty v jednotlivých kategoriích veřejných zakázek malého rozsahu.  
Z: Fichna, Bartusek

## II. Schválila:

1. Program 66. jednání Rady obce Píšť.  
Z: Fichna
2. Fakturaci Obce Píšť za období do 24.3.2025.  
Z: Obrusníková, Bartusek
3. Dodatek č. 14 k Licenční smlouvě č. 682/2003 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat mezi poskytovatelem – GEPRO spol. s r.o., IČ: 44851529, Praha 5 a nabyvatelem – Obec Píšť.  
Předmětem dodatku je instalace a úhrada položek MISYS-Obec LAN a MISYS-Pasport komunikací a hřbitovů za cenu 12.096,- Kč bez DPH.  
Instalace bude provedena prostřednictvím firmy GB-geodezie, spol. s r.o.  
Z: Skiba, Fichna
4. Zadávací podmínky pro veřejnou zakázku malého rozsahu pro stavební práce: „Oprava povrchu komunikací – technický dvůr u objektu Pekařská 190/1 a ul. Pekařská, k.ú. Píšť“, včetně všech částí zadávací dokumentace, seznamu uchazečů a jmenování členů hodnotící komise.  
Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce, resp. provedení rekonstrukce stávajících povrchů (spojovací postřik, vyrovnávka podkladu asfaltovým betonem ACP 16 a finální asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11 včetně pružné zálivky spár) na cca 870 m<sup>2</sup> ploch technického dvoru u objektu Pekařská 190/1 a cca 40 m<sup>2</sup> podél obruby na místní komunikaci ulice Pekařská. (příloha č. 3 – podrobný popis)  
Veřejná zakázka malého rozsahu je zadána ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu se Směrnicí obce Píšť č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.  
Z: Fichna, Skiba, Klösel
5. Cenovou nabídku od společnosti Moravia components, s.r.o., IČ: 25828428, Ostrava-Přívoz na dodání:
  - 5.1. pro pracoviště – starosta obce: HP ProBook/450 G10/i5-1334U/15,6"/FHD/16GB/512GB SSD/UHD/W11P/Silver/3R za cenu 19.057,- Kč bez DPH, HP Prelude 15.6" Top Load za cenu 323,- Kč bez DPH, HP Wireless 235 Combo klávesnice a myš CZ/SK/ENG za cenu 621,60 Kč bez DPH, AOC/CU34V5CW/34"/VA/344x1440/10Hz/1ms/Black/3R za cenu 7.825,- Kč bez DPH;
  - 5.2. pro pracoviště – pozemky: HP ProBook/450 G10/i5-1334U/15,6"/FHD/16GB/512GB SSD/UHD/W11P/Silver/3R za cenu 19.057,- Kč bez DPH, HP USB-C Dock G5 120W za cenu 3.278,20 Kč bez DPH, HP Prelude 15.6" Top Load za cenu 323,- Kč bez DPH, HP Wireless 235 Combo klávesnice a myš CZ/SK/ENG za cenu 621,60 Kč bez DPH;
  - 5.3. roční licence NCE Microsoft 365 Business Basic EHP (bez Teams) pro 8 ks za cenu 1.401,- Kč/ks, celkem za 11.208,- Kč bez DPH;
  - 5.4. roční licence NCE Exchange Online (Plán 1) pro 6 ks za cenu 1.127,- Kč/ks, celkem za 6.762,- Kč bez DPH.  
Z: Skiba
6. Vyhodnocení cenových nabídek: „Oprava koryta a břehů Píšťského potoka po povodni 09/2024 na ulici Boleslavská“:  
- výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a Směrnicí č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení oprava

poškozených břehů a koryta Píšťského potoka mezi mosty k rodinným domům č.p. 417 a 553 na ulici Boleslavská.

Na základě výzvy možným dodavatelům byly posuzovány doručené nabídky tří uchazečů:

1. STAMEX spol. s r.o. Březová, 2. Lesostavby Frýdek-Místek a.s., 3. STAVBY Škrobánek s.r.o. Ludgeřovice.

Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od STAVBY Škrobánek s.r.o., IČ: 27761126, Ludgeřovice za celkovou cenu 448.449,- Kč bez DPH.

Z: Skiba

7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 24\_SOP\_01\_4122372345, uzavřené dne 6.8.2024 mezi provozovatelem distribuční soustavy – ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Děčín IV – Podmokly (dále jen PDS) a zákazníkem – Obec Píšť.

Předmětem dodatku smlouvy je změna článku II, odst. 1), písm. b) tabulka připojení elektrického spotřebiče se hodnota přímotopné vytápění 23,0 kW mění na 0,00 kW a tepelné čerpadlo pohod 3.97 kW na 6,1 kW.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená dodatkem zůstávají v platnosti.

Z: Fichna, Skiba, Obrusníková

8. Cenovou nabídku od Unicont Opava s.r.o., IČ: 65142756, Opava na provedení stavebních úprav SO 01 – ordinace v objektu Pekařská 190/1 pro přípravu ordinace stomatologa, resp. zdravotnická instalace za cenu 35.465,- Kč bez DPH a elektromontáže za cenu 46.014,- Kč bez DPH.

Z: Skiba, Obrusníková

9. Mimořádnou individuální finanční dotaci z rozpočtu obce Píšť pro Spolek rodičů a přátel MŠ Píšť, z.s., IČ: 22887130, Píšť, ve výši 5.708,- Kč na pokrytí finanční ztráty, resp. úhrady platby za hudební produkci DJ a poplatku za licenci u Ochranného svazu autorského na Maškarním plesu dne 1.2.2025 v Kulturním centru obce Píšť.

Finanční ztráta byla způsobena opakovanými výpadky elektrického proudu, které negativně ovlivnily průběh veřejné produkce pro děti.

Z: Obrusníková, Kotulová

10. Cenovou nabídku od PPS Kania s.r.o., IČ: 26821940, Ostrava – Mariánské Hory na vypracování studie k 1. NP objektu Pekařská 200/3 pro vytvoření prostoru 3. oddělení Mateřské školy Píšť, resp. zpracování studie proveditelnosti včetně projednání s pracovníky krajské hygienické stanice a hasičského záchranného sboru za cenu 49.000,- Kč bez DPH.

Z: Skiba

11. Cenovou nabídku od Lesostavby Frýdek-Místek a.s., IČ: 45193118, Frýdek-Místek na opravu místních komunikací tryskovou technologií Jetpatcher za jednotkovou cenu 3.800,- Kč bez DPH/tuna včetně dopravy, jedna vrstva jemného penetračního nátěru asfaltovou emulzí BIT 65 K 1,5 kg/m<sup>2</sup> s posypem kameniva frakce 2/5 za cenu 180,- Kč/m<sup>2</sup> včetně dopravy a válcování.

Z: Bartusek, Skiba, Klösel

### **III. Rozhodla:**

1. O uzavření Smlouvy č. 1161/B/5817510275/2025 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2025 mezi poskytovatelem – Státní fond dopravní infrastruktury, IČ: 70856508, Praha 9 a příjemcem – Obec Píšť, IČ: 00300560, Píšť.

Poskytovatel poskytuje finanční prostředky výlučně na financování akce: „Zřízení chodníku

ul. Ratibořská, II. etapa, k.ú. Píšť – ISPROFOND 5817510275. Poskytovatel poskytne v roce 2025 příjemci k vymezenému účelu finanční prostředky celkem v maximální výši 3.572.543,- Kč, která odpovídá 84,06 % celkových uznatelných nákladů akce, které činí 4.250.059,13 Kč vč. DPH, po odečtu neuznatelných nákladů uvedených v Příloze č. 1 smlouvy ve výši 298.572,87 Kč vč. DPH, z předpokládané celkové ceny akce 4.548.632,- Kč vč. DPH, vyplývající se Smlouvy o dílo se zhotovitelem TorStav s.r.o. ze dne 23.10.2024.

Z: Fichna, Bartusek, Skiba, Ing. Divecká – manažer projektu

2. O uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8034487 mezi budoucím povinným – Obec Píšť a budoucím oprávněným – ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Děčín IV-Podmokly, zastoupena na základě plné moci – RH elektro, s.r.o., IČ: 27802736, Třinec.  
Budoucí povinná je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 3149 v k.ú. Píšť (dále jen pozemek) a budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy na distribuci elektřiny. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN pro pozemek parc. č. 1045/5 v k.ú. Píšť na ulici Třešňová. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 7 bm a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Výše jednorázové náhrady bude činit 3.000,- Kč. Budoucí povinná uděluje budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti v uvedeném rozsahu dle smlouvy.  
Z: Fichna, Plaček
3. O uzavření Smlouvy o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť a zhotovitelem – STAVBY Škrobánek s.r.o., IČ: 27761126, Ludgeřovice.  
Předmětem smlouvy je zhotovení stavby: Oprava koryta a břehů Píšťského potoka po povodni 09/2024 na ulici Boleslavská, podle výkazu výměr a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu.  
Termín plnění je stanoven do 60 dnů od předání staveniště a zahájení prací.  
Celková cena za řádně provedené a předané dílo je sjednána dohodou smluvních stran ve výši 448.449,- Kč bez DPH.  
Z: Fichna, Skiba, Klösel
4. O uzavření Smlouvy o poskytnutí sponzorského daru mezi poskytovatelem – FICHNA – HUDECZEK a.s., IČ: 27765857, Píšť a příjemcem – Obec Píšť, IČ: 00300560, Píšť.  
Sponzorský dar je poskytován na zajištění daru do tomboly 5. Reprezentačního plesu obce Píšť, resp. ve formě fyzického daru – 1 ks horkovzdušné fritézy v hodnotě 3.000,- Kč.  
Z: Fichna, Kotulová

Bc. Daniel Fichna  
starosta obce

Stanislav Bartusek  
místostarosta obce