

## Zpráva o činnosti Rady obce Píšť

### 1. jednání

které se uskutečnilo dne 31.10.2022 v 13:00 hodin na Obecním úřadě v Píšti

Přítomni: Bc. Fichna, Bartusek, Mgr. Polomská, Mgr. Moric, MBA, Ing. Šebestík

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaných usnesení upraven.

#### Rada obce Píšť

##### I. Bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění Usnesení č. 112/2022 Rady obce Píšť.  
Z: Fichna, Bartusek
2. Informaci o povinnostech dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti se začátkem nového volebního období 2022 – 2026 zapsal dne 25.10.2022 podpůrný orgán (Obec Píšť) do Centrálního registru oznámení vznik funkce nových veřejných funkcionářů (uvolněný starosta a uvolněný místostarosta).  
Veřejný funkcionář je povinen podat do centrálního registru oznámení ve lhůtě 30 dnů ode dne zápisu výstupní a vstupní oznámení.  
Z: Fichna, Bartusek
3. Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí, 11531 – Operační program Životní prostředí 2014-2020 k projektu:
  - 3.1. „Rekonstrukce kotelny v Mateřské škole Píšť“, evidované pod číslem: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0014552, s celkovou maximální výší dotace 344.494,80 Kč.
  - 3.2. „Rekonstrukce kotelny v domě pečovatelskou službou v obci Píšť“, evidované pod číslem: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0014522, s celkovou maximální výší dotace 457.358,40 Kč.  
**Rada obce ukládá** postupovat podle podmínek poskytnutí podpory a dodržovat pravidla stanovená příslušnými dokumenty OPŽP 2014-2020.  
Z: Fichna, Skiba, manažer projektu
4. Rozhodnutí č. 5220300140 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy na akci: „Pořízení elektromobilu – obec Píšť“ s podporou formou dotace ve výši 550.000,- Kč.  
**Rada obce ukládá** postupovat podle podmínek poskytnutí dotace a dodržovat pravidla stanovená příslušnými dokumenty SFŽP ČR.  
Z: Fichna, Skiba, manažer projektu
5. Návrh na změnu Územního plánu obce Píšť od žadatele – Josef Boček s.r.o., IČ: 27764362, Píšť pro část pozemek parc. č. 1880/1, orná půda, v katastrálním území Píšť, resp. ze současné zemědělské plochy rozšíření průmyslové zóny (plochy výroby a skladování) se záměrem výstavby fotovoltaické elektrárny.  
**Rada obce ukládá**
  - postoupit návrh na změnu podle zákona o územním plánování a stavebním řádu k posouzení pořizovateli – Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování
  - navrhnout zahájení Změny č. 2 Územního plánu Píšť
  - rozhodnout na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Píšť o stanovisku pořizovatele a zpracování změny.  
Z: Fichna – návrh na zahájení změny č. 2 a předložení k rozhodnutí zastupitelstvu obce  
Plaček – postoupení návrhu na změnu územního plánu pořizovateli

6. Dohodu o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. OPA-SZ-28/2022, uzavřenou mezi Úřadem práce České republiky, IČ: 72496991, kontaktní pracoviště Opava, Bochenkova 2712/4, Předměstí, Opava a zaměstnavatelem – Obec Píšť.  
Úřad práce poskytne zaměstnavateli příspěvek a zaměstnavatel přijme na vyhrazené pracovní místo do pracovního poměru uchazeče o zaměstnání na dobu od 1.11.2022 do 31.10.2023, s týdenní pracovní dobou 20 hodin.  
Z: Fichna, Klösel, Kotulová

## **II. Schválila:**

1. Program 1. jednání Rady obce Píšť.  
Z: Fichna
2. Jednací řád Rady obce Píšť a komisí Rady obce Píšť s účinností od 31.10.2022.  
Z: Fichna, Bartusek, Polomská, Moric, Šebestík
3. Fakturaci Obce Píšť za období do 31.10.2022.  
Z: Plačková, Obrusníková
4. Zadávací podmínky pro vyhlášení výzvy k podání nabídek k veřejné zakázce: „Rekonstrukce kotelen v obci Píšť - 2“, která je rozdělena na dvě samostatné části: „Rekonstrukce kotelny v domě s pečovatelskou službou v obci Píšť“ a „Rekonstrukce kotelny v Mateřské škole Píšť“, včetně všech částí zadávací dokumentace, seznamu uchazečů a jmenování členů hodnotící komise.  
Jedná se o zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku na dodávky, tj. instalace nových moderních zdrojů tepla - plynových kondenzačních kotlů do stávajících kotelen, podle projektové dokumentace od generálního projektanta - Ing. Jaroslav Guňa, podpořené z dotace Ministerstva životního prostředí, ze 146. výzvy Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 05.5 Energetické úspory, specifického cíle 5.1 Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.  
Veřejná zakázka je zadána ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu se Směrnicí obce Píšť č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.  
**Rada obce ukládá** vyhlásit výzvy k podání nabídek v souladu se Směrnicí č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu s dotačními podmínkami poskytovatele dotace.  
Z: Skiba
5. Dodatek ke zvýšení nájemného k Nájemní smlouvě č. 1464, uzavřené mezi pronajímatelem – Obec Píšť a nájemcem – Opavice, a.s., IČ: 25375245, Moravec 293, Dolní Benešov k nájmu pozemků za účelem výkonu zemědělské činnosti.  
Předmětem dodatku je zvýšení ročního nájemného za pronajaté pozemky na katastrálním území Píšť od 1.10.2021 v dohodnuté výši: 5.000,- Kč za 1 ha orné půdy a 1.000,- Kč za 1 ha luk, pastvin a ostatní plochy.  
Z: Fichna, Plaček
6. Žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Píšť, příspěvkové organizace, a souhlasí s poskytnutím příspěvku na provoz ordinace praktického lékaře v celkové výši 23.517,23 Kč, resp. za elektřinu v období 10/2021 – 09/2022 ve výši 9.559,23 Kč, za plyn v období 6/2021 – 06/2022 ve výši 7.854,11 Kč, za vodné a stočné v období 09/2021 – 09/2022 ve výši 4.482,19 Kč a za svoz odpadů v období 09/2021 – 09/2022 ve výši 1.621,70 Kč, které byly vyúčtovány provozovateli ordinace praktického lékaře v budově Píšť, Pekařská 200/3.  
Z: Kotulová, Obrusníková
7. Účelovou finanční dotaci z rozpočtu Obce Píšť, v souladu s Dotačním programem „Podpora činnosti místních spolků a organizací v roce 2022“, se zákonem č. 24/2015 Sb. a zákonem

č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, pro:  
- Sbor dobrovolných hasičů Píšť, pobočný spolek Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, ve výši 30.000,- Kč na činnost, resp. na pokrytí výdajů spojených s pořízením výstroje pro družstva žen, mužů a seniorů – 6ks pracovních stejnokrojů s nápisem Hasiči PS II, 7ks čepic a jmenovek a 25ks polokošil s nápisem Hasiči Píšť.

**Rada obce pověřuje** starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové finanční dotace mezi Obcí Píšť (poskytovatel dotace) a výše uvedeným spolkem (příjemcem dotace).

Z: Fichna, Kotulová

8. Povolení kácení dřeviny rostoucí mimo les – 1 ks smrk ztepilý, rostoucí na obecním pozemku parc. č. 554 v k.ú. Píšť.

Strom roste u západní hranice pozemku obecního hřbitova. Kořeny stromu svým růstem narušují rám hrobového zařízení a rovněž betonového oplocení. Strom je vychýlen ze své přirozené osy a působením silných větrů se naklání na hrobová zařízení. Hrozí nebezpečí pádu stromu do prostoru hřbitova, čímž je ohroženo zdraví a bezpečnost návštěvníků hřbitova a velká škoda na majetku.

Obec Píšť jako vlastník pozemku a dřeviny souhlasí s vykácením stromu pro zachování bezpečnosti osob pohybujících se v jeho blízkém okolí.

Z: Plaček

9. Kompenzaci zkrácené dotace v celkové výši 5.719,49 Kč na podopatření Ošetřování travních porostů v rámci agroenvironmentálně-klimatických opáření, které Státní zemědělský intervenční fond požaduje po příjemci dotace – K.D., Bolatice za snížení výměry u půdních bloků. (korespondence SZIF ze dne 21.9.2022, č.j. SZIF/2022/0589254)

**Odůvodnění kompenzace:**

Mezi pronajímatelem – Obec Píšť a nájemcem – K.D. je uzavřena Smlouva o pronájmu pro bezplatné přenechání „obecních pozemků“ do užívání pro chov ovcí, které jsou náhrada za poskytnutí „státních pozemků – pastvin užívaných nájemcem k chovu ovcí“, které Obec Píšť v rámci akce: „Retenční nádrže Píšť“ použila k uskladnění sedimentů.

Z: Obrusníková, Kotulová

10. V rámci Dotačního programu „Podpora činnosti místních spolků a organizací v roce 2022“ pro spolek – Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Píšť, pobočný spolek,:

10.1. změnu účelu využití poskytnuté dotace z rozpočtu Obce Píšť ve výši 25.000,- Kč, dle Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 202208, nově ve výši poloviny schválené dotace na kompletní renovaci povrchu parketové podlahy v zahrádkářské klubovně;

10.2. účelovou finanční dotaci z rozpočtu Obce Píšť ve výši 30.000,- Kč na další výdaje pro kompletní renovaci povrchu parketové podlahy v zahrádkářské klubovně.

**Rada obce pověřuje** starostu podpisem Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové finanční dotace mezi Obcí Píšť (poskytovatel dotace) a výše uvedeným spolkem (příjemcem dotace).

Z: Fichna, Kotulová

11. V souladu s §§ 657, 658 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, „Seznam osob, které jsou pověřeny oprávněním k přijetí prohlášení snoubenců o uzavření manželství“ ve správním obvodu Matričního úřadu Píšť: Bc. Daniel Fichna, starosta obce, Stanislav Bartusek, místostarosta obce a Mgr. Jarmila Polomská, radní obce, všichni pro celé volební období 2022 – 2026.

Z: Fichna, Bartusek, Bialasová – matrikářka

### **III. Rozhodla:**

1. Ve věci veřejné zakázky: „Rekonstrukce kotelen v obci Píšť“, která je rozdělena na dvě samostatné části: „Rekonstrukce kotelny v domě s pečovatelskou službou v obci Píšť“ a

„Rekonstrukce kotelny v Mateřské škole Píšť“:

- o zrušení zadávacího řízení podle § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy zadavatel může zrušit zadávací řízení, pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení (tento důvod zrušení může zadavatel použít pouze do doby odeslání oznámení o výběru dodavatele) pro:

- 1.1. samostatnou část veřejné zakázky: „Rekonstrukce kotelny v domě s pečovatelskou službou v obci Píšť“;
- 1.2. samostatnou část veřejné zakázky: „Rekonstrukce kotelny v Mateřské škole Píšť“.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Ve lhůtě pro podání nabídek byla přijata pouze jedna nabídka. Zadavatel zadávací řízení ruší z důvodu neexistence hospodářské soutěže. (písemná zpráva zadavatele o zrušení zadávacího řízení ze dne 24.10.2022)

Z: Fichna, Skiba, Švancar – administrátor

2. O uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání mezi pronajímatelem – Obec Píšť a nájemcem – Renata Meiselová, IČ: 03404421, Píšť, s platností od 1.9.2019 do 31.8.2022.

Předmětem smlouvy je nájem nebytového prostoru o celkové výměře 14,71 m<sup>2</sup> v obecní budově na adrese Píšť, Hasičská 73/1, stavba občanského vybavení (objekt Hasičské zbrojnice), místnost ve 2. NP, jehož je Obec Píšť výlučným vlastníkem. Měsíční odměna za nájem nebytových prostor sloužících k podnikání je stanovena dohodou ve výši 2.200,- Kč/měsíc (bez energií a služeb).

Smlouva o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání je uzavřena na základě žádosti Renaty Meiselové, Okružní 234/6, Píšť, ze dne 5.10.2022, v souladu se zveřejněným záměrem obce Píšť na pronájem obecního nemovitého majetku - nebytových prostor podle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (Usnesení Rady obce Píšť č. 111/I.5./2022 a zveřejněný záměr obce Píšť na pronájem obecního nemovitého majetku ze dne 27.9.2022).

Z: Fichna, Kotulová

3. O uzavření Dohody o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemcích mezi vlastníkem zatížených pozemků – Obec Píšť a AOPK ČR – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ: 62933591, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov k projektu: „Retenční nádrž Píšť“, registrační číslo projektu OPŽP: CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_140/0013519. Vlastník zatížených pozemků má ve svém výlučném vlastnictví pozemky: parc. č. 1311/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 5920 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 2670 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 5298 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 859 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 862 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 844 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 810 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/7, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 3135 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/8, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 4456 m<sup>2</sup>, parc. č. 1320/9, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 4246 m<sup>2</sup>, parc. č. 1321/2, druh pozemku vodní plocha, způsob využití vodní nádrž přírodní, o výměře 4674 m<sup>2</sup>, parc. č. 1325, druh pozemku vodní plocha, způsob využití zamokřená plocha, o výměře 363 m<sup>2</sup>, parc. č. 3290, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 275 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na LV č. 889, v k. ú. Píšť, v obci Píšť (dále jen „zatížené pozemky“).

Vlastník zatížených pozemků se v souladu s § 2897 občanského zákoníku dobrovolně vzdává práva na náhradu škody za omezení hospodaření na rybníku s chovem ryb nebo vodní drůbeže podle ust. § 58 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a podle

souvisejících ustanovení vyhlášky č. 432/2005 Sb., kterou se stanoví podmínky a způsob poskytování finanční náhrady za újmu vzniklou omezením zemědělského hospodaření, v platném znění na zatížených pozemcích.

Vzdání se práva na náhradu škody bude ve veřejném seznamu zapsáno jako právo věcné, s právními účinky vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na zatížených pozemcích.

Oprávněnou stranou pro účely evidence v katastru nemovitostí je AOPK ČR.

Dohoda o vzdání se práva na náhradu škody se uzavírá na dobu neurčitou.

Z: Fichna, Skiba

#### **IV. Jmenuje:**

1. Pro „Plán připravenosti obce Píšť na mimořádné události a krizové situace“, v souladu se zákonem č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, členy komise povodňové – evakuační – pro řešení mimořádných událostí na obci: Bc. Daniel Fichna – starosta obce, Stanislav Bartusek – místostarosta obce, Josef Habura – velitel JSDH, Petr Solich – zástupce velitele JSDH, Ing. Daniel Šebestík – člen rady obce, Mgr. Karel Moric, MBA – člen rady obce.

Z: Plaček – aktualizace krizové karty

2. Předsedou Kulturní komisi Rady obce Píšť – Bc. Petr Homola, a jednotlivé členy komise.

Z: Homola

3. Předsedkyní Sociální komisi Rady obce Píšť – Mgr. Jana Plačková a jednotlivé členy komise.

Z: Plačková

#### **V. Zřizuje:**

1. V souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) a § 122 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pro volební období 2022 – 2026:

- 1.1. Kulturní komisi Rady obce Píšť, které stanovuje náplň činnosti – organizování kulturních a společenských akcí s účastí veřejnosti v obci Píšť.

Z: Homola

- 1.2. Sociální komisi Rady obce Píšť, které stanovuje náplň činnosti – organizování sociálních akcí, včetně gratulací jubilantům a komunitního plánování.

Z: Plačková

#### **VI. Revokuje:**

1. Usnesení Rady obce Píšť č. 109/III.1./2022 ze dne 7.9.2022, kterým bylo rozhodnuto o uzavření Dohody o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemcích mezi vlastníkem zatížených pozemků s AOPK ČR – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ: 62933591, Praha 11 – Chodov k projektu: „Retenční nádrž Píšť“.

##### **Odůvodnění revokace:**

Katastrální úřad přezkoumal návrh a zjistil, že navrhovaný vklad nelze povolit, resp. nenavazuje na zápisy v katastru – pozemek parc. č. 3294/3 byl sloučen s dalšími pozemky.

Z: Skiba

Bc. Daniel Fichna  
starosta obce

Stanislav Bartusek  
místostarosta obce