

U s n e s e n í z 9. zasedání Zastupitelstva obce Píšť
pro volební období 2018-2022

konaného dne 24. února 2020 od 17:00 hodin
v přísálosti Kulturního centra obce Píšť, Hůrecká 600/1

Přítomno: 13 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
Omluveno: 2 členové (Ing. Patrik Jaroš, doc. RNDr. Martin Kotyrba, Ph.D.)

Zastupitelstvo obce Píšť po projednání:

I. Bere na vědomí:

1. Zprávu Rady obce Píšť o provedení souhrnné kontroly plnění usnesení Zastupitelstva obce Píšť č. 8/2019 ze dne 11.12.2019, kdy všechna usnesení jsou průběžně plněna.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
2. Zprávu místostarosty obce ve věci odkanalizování obce, resp. plnění úkolů v rámci realizace stavby.
Z: Bartusek
3. Stanovisko pořizovatele Územního plánu Píšť - Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování, jako úřadu územního plánování příslušného podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), který posoudil podle § 46 odst. 2 stavebního zákona úplnost návrhu na pořízení změny Územního plánu Píšť, který mu byl předán obcí Píšť, a který pořizovatel podle § 46 odst. 3 stavebního zákona předkládá se svým stanoviskem k rozhodnutí zastupitelstvu obce: - nezpracovat do případné změny Územního plánu Píšť návrh týkající se změny využití pozemků parc. č. 1604/4, 1624/1, 1630/3, 1639/1, 1639/4 v k. ú. Píšť z ploch zemědělských do ploch určených pro umístění fotovoltaické elektrárny od navrhovatelů: Hurník Leo, Nábřeží 3240/143, 747 21 Kravaře, Peterek Kurt, Hlučinská 60/132, 747 21 Kravaře-Kouty, Richter Pavel, Záhumenní 1485/61, 747 21 Kravaře-Kouty, Kocian Josef, Pod Dráhou 342/2, 747 21 Kravaře-Kouty, Ing. Fojtík Oldřich, Bolatická 189, 747 19 Bohuslavice.
Zastupitelstvo obce ukládá svolat pracovní poradou zastupitelů a ještě před rozhodnutím zastupitelstva obce o případné změně využití pozemků jednat s pracovníky společnosti ČEZ o možných návrzích na spolupráci.
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Bc. Plaček
4. Rozpočet Sdružení obcí Hlučínska na rok 2020 jako vyrovnaný s příjmy ve výši 4.481.000,- Kč a výdaji ve výši 4.481.000,- Kč. (viz rozpočet SOH)
Z: Bc. Fichna

II. Zřizuje:

1. Návrhovou komisi 9. zasedání Zastupitelstva obce Píšť a volí členy návrhové komise: Mgr. Jarmila Polomská, Mgr. Pavel Ender.
Tito členové jsou **určeni** i ověřovateli zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Píšť č. 9/2020.
Z: Mgr. Polomská, Mgr. Ender

III. Schvaluje:

1. Program jednání 9. zasedání Zastupitelstva obce Píšť, po přijetí návrhů na změnu a doplnění navrženého programu.
Z: Bc. Fichna
2. Rozpočet obce Píšť na rok 2020, a to ve výši 191.378.052,- Kč v příjmech a ve výši 191.378.052,- Kč ve výdajích. (viz Rozpočet obce Píšť na rok 2020)
Návrh rozpočtu obce Píšť na rok 2020 byl vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Píšť od 29.1.2020 do 24.2.2020.
Z: Obrusníková, Bc. Fichna, Bartusek
3. Střednědobý výhled rozpočtu obce Píšť na období 2021 – 2024, v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. (viz Střednědobý výhled rozpočtu obce Píšť na období 2021 – 2024)
Z: Obrusníková, Bc. Fichna, Bartusek
4. V souladu s ustanovením § 8 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro připojení na oddílnou tlakovou kanalizaci v obci Píšť, kdy na realizaci dané přípojky nebyly získány dotační prostředky:
- Obec Píšť, jako vlastník a provozovatel kanalizace, je povinná umožnit připojení na kanalizaci a odvádět odpadní vody a čistit odpadní vody, pokud to umožňují kapacitní a technické možnosti těchto zařízení. Vlastník a provozovatel kanalizace hradí materiál na odbočení přípojek a uzávěr kanalizační přípojky, tj. navrtávací pas a uliční uzávěr přípojky, nehradí však žádné práce;
- osoba, které je umožněno připojení na kanalizaci, hradí náklady na realizaci kanalizační přípojky, tj. kompletní náklady záboru veřejného prostranství, náklady zvláštního užívání pozemní komunikace vč. administrace žádosti silničnímu správnímu úřadu, nájmu pozemní komunikace a přenosného dopravního značení, náklady na vytyčení podzemních technických sítí, výkopové práce, materiál přípojky, montážní práce vč. vytvoření stavebního otvoru ke kanalizačnímu řádu a uvedení staveniště do původního stavu - zához, hutnění, obnovu povrchů atd.
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Nosiadek, Skiba, Bc. Plaček, Obrusníková, Bc. Kotulová
5. Účelový finanční dar právnické osobě – Římskokatolická farnost Píšť, IČ: 47810416, Ratibořská 151/2, 747 18 Píšť, zastoupená P. Mgr. Petrem Černotou, duchovním správcem, ve výši 100.000,- Kč na provedení výměny původního nevyhovujícího kotle na pevná paliva v budově Farního úřadu Píšť, Ratibořská 151/2, Píšť za nový ekologicky šetrný zdroj vytápění a s tím související obnovu celého otopného systému.
Z: Bc. Kotulová
6. Individuální účelovou finanční dotaci pro Tělovýchovnou jednotu Slavia Píšť, z.s., IČ: 47813831, Opavská 475/100, 747 18 Píšť, zastoupenou Ing. Danielem Šebestíkem, předsedou a statutárním zástupcem, ve výši 300.000,- Kč na činnost tělovýchovné jednoty v roce 2020, resp. na úhradu energií, na částečnou úhradu nákladů spojených s údržbou areálu, na náklady spojené s výchovou mládeže a na ostatní činnosti spojené s provozem areálu hřiště TJ Slavia Píšť.
Z: Bc. Kotulová
7. Individuální účelovou finanční dotaci pro Sbor dobrovolných hasičů Píšť, se sídlem Ratibořská 73/1, 747 18 Píšť, zastoupený starostou SDH Arnoštem Lasákem, ve výši 70.000,- Kč na činnost sboru v roce 2020, resp. na úhradu nákladů spojených s výchovou mládeže (soustředění družstev, účast na soutěžích, zakoupení výstroje a výzbroje), náklady na dopravu, kondiční výcvik, úhradu nákladů soutěžních družstev mužů a žen, úhradu

nákladů na pořádání soutěží, údržbu výcvikové a sportovně-požární techniky a ostatní činnost sboru.

Z: Bc. Kotulová

8. Podání žádosti o dotaci z výzvy Ministerstva pro místní rozvoj ČR: Podpora obnovy a rozvoje venkova: „Herní prvky pro zahradu Mateřské školy Píšť“ a souhlasí se zajištěním finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu, na který bude požadována dotace.

Z: Bc. Fichna, Skiba

IV. Rozhodlo:

1. O poskytnutí návratné finanční výpomoci, podle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, v rámci Programu Obce Píšť na Poskytování návratných finančních výpomocí na předfinancování náhrad stávajících nevyhovujících zdrojů tepla na pevná paliva za nové nízkoemisní zdroje, „Kotlíkové půjčky“, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytování návratné finanční výpomoci ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za předpokladu splnění podmínek 117. výzvy Operačního programu životní prostředí v rámci specifického cíle 2.1, mezi vyhlášovatelem programu a poskytovatelem návratné finanční výpomoci – Obec Píšť, IČ: 00300560, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a žadatelem a příjemcem návratné finanční výpomoci:

1.1. //ve výši 150.000,- Kč pro výměnu nevyhovujícího kotle na pevná paliva v nemovitosti //, která je součástí pozemku parc. č. // za nový nízkoemisní zdroj – plynový kondenzační kotel. (žádost č. 16, doručena dne 30.01.2020, evidovaná pod č.j. OÚP/90/2020)

1.2. // ve výši 150.000,- Kč pro výměnu nevyhovujícího kotle na pevná paliva v nemovitosti //, která je součástí pozemku parc. č. // za nový nízkoemisní zdroj – plynový kondenzační kotel. (žádost č. 17, doručena dne 03.02.2020, evidovaná pod č.j. OÚP/110/2020)

1.3. //ve výši 150.000,- Kč pro výměnu nevyhovujícího kotle na pevná paliva v nemovitosti //, která je součástí pozemku parc. č. // za nový nízkoemisní zdroj – plynový kondenzační kotel. (žádost č. 18, doručena dne 05.02.2020, evidovaná pod č.j. OÚP/115/2020)

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Bc. Plaček

2. O uzavření Smlouvy o zrušení věcného břemene a zřízení služebnosti mezi Obcí Píšť, Opavská 58/2, 747 18 Píšť, IČ: 00300560 (Obtížený) a společností CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623 (Oprávněný), ve věci zrušení Smlouvy o zřízení věcného břemene (úplatná ze dne 05.08.2003), uzavřené mezi Obtíženým a právním předchůdcem Oprávněného, společností ČESKÝ TELECOM, a.s., IČ: 60193336 zatížen věcným břemenem chůze přes pozemek v rozsahu dle geometrického plánu č. 804-054/2003 a zřízení služebnosti stezky ve smyslu § 1274 občanského zákoníku. Nový rozsah věcného břemene (služebnosti) na dotčených pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1251-93/2019, který vyhotovila firma Geodak, s. r. o., Krmelínská 344/306, 724 00 Ostrava - Nová Bělá, IČ: 25397176 a potvrdil Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava dne 20.08.2019 pod č. PGP-1642/2019-806.

Obtížený je povinen služebnost strpět a nebránit jejímu výkonu. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Oprávněný se při výkonu Služebností zavazuje šetřit práv Obtíženého

tak, aby nedošlo k poškození majetku Obtíženého. Jelikož Oprávněný uhradil úplatu za zřízení věcného břemene Obtíženému při zřízení Původního VB, které se touto smlouvou k výše uvedenému Pozemku ruší a nahrazuje se Služebností, zřizuje se Služebnost bezúplatně. (viz smlouva)

Z: Bc. Fichna, Skiba

3. O uzavření veřejnoprávní smlouvy ve smyslu ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi poskytovatelem finančního daru - Obec Píšť, IČ: 00300560, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a příjemcem daru - Římskokatolická farnost Píšť, IČ: 47810416, se sídlem Ratibořská 151/2, Píšť, kdy předmětem veřejnoprávní smlouvy je poskytnutí účelového finančního daru ve výši 100.000,- Kč na provedení výměny původního nevyhovujícího kotle na pevná paliva v budově Farního úřadu Píšť, Ratibořská 151/2, Píšť za nový ekologicky šetrný zdroj vytápění a s tím související obnovu celého otopného systému. (viz veřejnoprávní smlouva)

Z: Bc. Kotulová, Bc. Fichna

4. O uzavření veřejnoprávní smlouvy ve smyslu ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi poskytovatelem finanční dotace – Obec Píšť, IČ: 00300560, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a příjemcem dotace – Tělovýchovná jednota Slavia Píšť, z.s., IČ: 47813831, Opavská 475/100, 747 18 Píšť, kdy předmětem veřejnoprávní smlouvy je poskytnutí individuální účelové finanční dotace ve výši 300.000,- Kč na činnost tělovýchovné jednoty v roce 2020, resp. na úhradu energií, na částečnou úhradu nákladů spojených s údržbou areálu, na náklady spojené s výchovou mládeže a na ostatní činnosti spojené s provozem areálu hřiště TJ Slavia Píšť. (viz příloha veřejnoprávní smlouva)

Z: Bc. Kotulová, Bc. Fichna

5. O uzavření veřejnoprávní smlouvy ve smyslu ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi poskytovatelem finanční dotace – Obec Píšť, IČ: 00300560, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a příjemcem dotace – Sbor dobrovolných hasičů Píšť, se sídlem Ratibořská 73/1, 747 18 Píšť, zastoupený starostou SDH Arnoštem Lasákem, kdy předmětem veřejnoprávní smlouvy je poskytnutí individuální účelové finanční dotace ve výši 70.000,- Kč na činnost sboru v roce 2020, resp. na úhradu nákladů spojených s výchovou mládeže (soustředění družstev, účast na soutěžích, zakoupení výstroje a výzbroje), náklady na dopravu, kondiční výcvik, úhradu nákladů soutěžních družstev mužů a žen, úhradu nákladů na pořádání soutěží, údržbu výcvikové a sportovně-požární techniky a ostatní činnost sboru. (viz příloha veřejnoprávní smlouva)

Z: Bc. Kotulová, Bc. Fichna

V. Revokuje:

1. Ve věci privatizace obecních bytových domů:
 - 1.1. Usnesení Zastupitelstva obce Píšť č. 12/III.12./2008 ze dne 18.12.2008, kterým byl schválen záměr Obce Píšť na privatizaci části bytového fondu ve vlastnictví obce. Záměr se týkal všech bytů v obecním bytovém domě Píšť č. p. 446 a všech bytů v obecním bytovém domě Píšť č. p. 501;
 - 1.2. Usnesení Zastupitelstva obce Píšť č. 23/III.5./2010 ze dne 5.10.2010, kterým byl schválen další postup ve výše uvedené věci dle ustanovení § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, s prohlášením vlastníka;
 - 1.3. Usnesení Zastupitelstva obce Píšť č. 2/IV.4./2010 ze dne 22.12.2010, kterým byly schváleny zásady postupu při prodeji bytových jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb.,

o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, vztahujících se na privatizaci bytového domu Píšť č. p. 501 i na ostatní bytový majetek obce.

Záměr Obce Píšť nebyl naplněn a k privatizaci bytového fondu ve vlastnictví obce nedošlo, proto je vůči inventarizaci majetku obce potřeba dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji opět převést na položku dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný.

Z: Obrusníková

Zapsala: Kristina Bialasová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jarmila Polomská v.r.

Mgr. Pavel Ender v.r.

Bc. Daniel Fichna v.r.
starosta obce

Stanislav Bartusek v.r.
místostarosta obce

„otisk razítka obce“