

**Zpráva o činnosti Rady obce Píšť**  
**62. jednání**

které se uskutečnilo dne 10.2.2025 v 16:30 hodin na Obecním úřadě v Píšti

Přítomni: Bc. Fichna, Bartusek, Mgr. Polomská

Omluveni: Mgr. Moric, MBA, Ing. Šebestík

Ostatní: Skiba, Bc. Plaček – vyhodnocení VZMR

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaných usnesení upraven.

### **Rada obce Píšť**

#### **I. Bere na vědomí:**

1. Kontrolu plnění usnesení Rady obce Píšť č. 61/2025 a Zastupitelstva obce Píšť č. 12/2024.  
Z: Fichna, Bartusek
2. Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Píšť za období od 1.1.2024 do 30.9.2024, které provedla auditorská společnost Moravskoslezský audit, s.r.o., číslo oprávnění 523.
  - A. „Na základě námi provedeného dílčího přezkoumání hospodaření obec Píšť jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že dílčí přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky dílčího přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.“
  - B. „Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Píšť za 1-9/2024 jsme nezjistili žádné neopravené chyby a nedostatky. Veškeré zjištěné chyby byly napraveny před vydáním této zprávy. Při přezkoumání za rok 2023 nebyly zjištěny nedostatky, ke kterým by obec musela přijmout opatření.“
  - C. „Rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce Píšť v budoucnosti, nebyla zjištěna.“Z: Obrusníková, Fichna, Bartusek
3. Oznámení pojišťovny – Kooperativa, a.s., centrum likvidací, Modřice o poskytnutí pojistného plnění z pojistné události č. 4243094528 – záplavy v obci Píšť, vznik škodné události 15.9.2024, po odečtení dohodnuté spoluúčasti ve výši 745.402,81 Kč od celkové částky, s pojistným plněním ve výši 6.708.626,- Kč.  
Z: Obrusníková
4. Žádost občanů Píště, zastoupených – S.T., Píšť, o opravu místního potoka, resp. vyčištění, opravu a prohloubení části Píšťského potoka, který protéká v úseku od starého hřiště po most přes silnici č. II/466 na ulici Ratibořská.  
**Rada obce ukládá** provést místní šetření a s návrhem na možná opatření k zajištění průtočnosti uvedeného úseku a rovněž s každoročním objemem pravidelné údržby Píšťského potoka seznámit žadatele.  
Z: Klösel, Plaček, Skiba

#### **II. Schválila:**

1. Program 62. jednání Rady obce Píšť.  
Z: Fichna
2. Fakturaci Obce Píšť za období do 10.2.2025.  
Z: Obrusníková, Bartusek

3. Výroční zprávu obce Píšť za rok 2024 o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která je zveřejňována na základě § 18 odst. 1) zákona. V roce 2024 byly obci Píšť podány čtyři žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, které byly vyřízeny ve stanovené lhůtě a informace byly poskytnuty písemně.  
Občané pravidelně získávají aktuální informace z úřední desky, z oficiálních internetových stránek, z místního rozhlasu a Zpravodaje obce Píšť, který občané dostávají do poštovních schránek každé čtvrtletí.  
Z: Bialasová
4. Cenovou nabídku od společnosti EGRANT s.r.o., IČ: 03165400, Hradec Králové na řízení a monitoring projektu: „Odkanalizování obce a výstavba ČOV Píšť“ po dobu 10 let udržitelnosti za cenu 16.000,- Kč bez DPH jednotlivě za rok. (viz nabídka ze dne 23.1.2025)  
Z: Skiba
5. Změnové listy akce: „Rekonstrukce objektu Pekařská 190/1, Píšť“, předložené zhotovitelem stavby – Unicont Opava s.r.o., IČ: 65142756, Opava:
- 5.1. změnový list č. 12 – předmět změny: Opravy po povodni – injektáž podlah, přezdění příček SO 01: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce s odstraněním původních podlah a nenosných zdí poškozených povodní, s následným provedením injektáže podloží a přezdění příček SO 01, vše s VCP: +486.802,93 Kč, celkem cena ZL č. 12: +486.802,93 Kč bez DPH;
- 5.2. změnový list č. 13 – předmět změny: Nadspotřeba vnitřních omítek SO 01: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce s vyrovnáním stěn jádrovou omítkou na zdivo v 1. NP, vše s VCP: +232.794,97 Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 13: +232.794,97 Kč bez DPH;
- 5.3. změnový list č. 14 – předmět změny: Dodání a montáž žebříku na střechu SO 01: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce s umístěním výlezu na střechu objektu, vše s VCP: +42.940,- Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 14: +42.940,- Kč bez DPH;
- 5.4. změnový list č. 15 – předmět změny: Odvětrávání střechy SO 02: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce s provětráváním prostoru nad nově provedeným sádkartonovým podhledem, vše s VCP: +55.538,50 Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 15: +55.538,50 Kč bez DPH;
- 5.5. změnový list č. 16 – předmět změny: Vícepráce spojené s požadavky objednatele na SO 01 a SO 02: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce v SO 01 s dodáním a montáží ocelové konstrukce hydrantu a s provedením voděodolného nátěru soklu schodiště, v SO 02 příplatek za výběr obkladu a dlažby investorem, vše s VCP: +71.604,07 Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 16: +71.604,07 Kč bez DPH;
- 5.6. změnový list č. 17 – předmět změny: Dodání a montáž nerezového zábradlí schodiště SO 01: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce s doplněním nerezového zábradlí a madla za původní konstrukci, vše s VCP: +44.663,78 Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 17: +44.663,78 Kč bez DPH;
- 5.7. změnový list č. 18 – předmět změny: Doplnky do koupelen a záchodů SO 01 a SO 02: – méněpráce s dodáním a umístěním doplňků do koupelen a záchodů, vše s MNP: -40.480,- Kč, – vícepráce s dodáním a umístěním doplňků do koupelen a záchodů podle výběru investora, vše s VCP: +44.180,- Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 18: +3.700,- Kč bez DPH;
- 5.8. změnový list č. 19 – předmět změny: Méněpráce SO 01 a SO 02 – podporovaná část: – méněpráce spojené s odpočtem projektem předpokládané původní tepelné izolace a se zmenšením rozsahu terénních úprav okolí objektu, vše s MNP: -158.756,91 Kč, – vícepráce VCP: 0,- Kč, celkem cena ZL č. 19: -158.756,91 Kč bez DPH;
- 5.9. změnový list č. 20 – předmět změny: Méněpráce SO 01 a SO 02 – nepodporovaná část: – méněpráce spojené se zmenšením rozsahu terénních úprav okolí objektu, vše s MNP: -81.715,43 Kč, – vícepráce VCP: 0,- Kč, celkem cena ZL č. 20: -81.715,43 Kč bez DPH;
- 5.10. změnový list č. 21 – předmět změny: Méněpráce kanalizace SO 01 a SO 02 – nepodporovaná část: – méněpráce spojené s odpočtem projektem předpokládané venkovní

jímky pro odvod splaškových vod, vše s MNP: -254.420,- Kč, – vícepráce VCP: 0,- Kč, celkem cena ZL č. 21: -254.420,- Kč bez DPH.

**Rada obce doporučuje** Zastupitelstvu obce Píšť uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo, kterým se upravuje předmět smlouvy a cena díla.

Z: Fichna, Bartusek, Ing. Novotný – TDI, Kania – AD, zhotovitel

6. Změnové listy akce: „Kulturní a kreativní centrum Píšť“, předložené zhotovitelem stavby –FICHNA – HUDECZEK a.s., IČ: 27765857, Píšť:
- 6.1. změnový list č. 1 – předmět změny: Změna způsobu výkopových prací a doplnění drenáží: – méněpráce spojené s odpočtem projektem navrženého záporového pažení výkopu, vše s MNP: 532.440,- Kč, – vícepráce s provedením svahování výkopu, položením podkladního betonu v celé ploše stavby, obsypem kamenivem a instalací drenáže včetně revizních šachet, vše s VCP: +532.440,- Kč, celkem cena ZL č. 1: 0,- Kč bez DPH;
- 6.2. změnový list č. 2 – předmět změny: CETIN - řešení uložení sítí CETIN v prostoru základů stavby: – méněpráce MNP: 0,- Kč, – vícepráce s úpravou vedení kabelů CETIN stavbou, vše s VCP: +112.299,11 Kč bez DPH, celkem cena ZL č. 2: +112.299,11 Kč bez DPH.

**Rada obce doporučuje** Zastupitelstvu obce Píšť uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, kterým se upravuje předmět smlouvy a cena díla.

Z: Fichna, Bartusek, Ing. Novotný – TDI, knesl kynčl architekti – AD, zhotovitel

7. Vyhodnocení cenových nabídek na stavební práce: „Oprava areálu Trojhřiště po povodni v 09/2024“:
  - výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a Směrnici č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek jsou předmětem zadávacího řízení stavební práce na opravě sportovních hřišť, resp. přípravné práce (demontáž a likvidace povrchu z umělé trávy, vyčištění podkladu od naplavenin, vyrovnávací vrstva z kameniva), oprava okapového chodníku, osazení odvodňovacího žlabu, pokládka nového umělého povrchu včetně zásypu křemičitým pískem a lajnování hracích hřišť.
  - Na základě výzvy třem možným dodavatelům byly posuzovány doručené nabídky tří uchazečů: 1. StavoSport s.r.o. Fryšták, 2. Sportovní hřiště s.r.o. Zlín, 3. JM Demicarr s.r.o. Slavkov u Brna.
  - Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od StavoSport s.r.o., IČ: 29278481, Fryšták za celkovou cenu 1.930.567,- Kč bez DPH.

**Rada obce doporučuje** zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem StavoSport s.r.o. Fryšták, jehož nabídka je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Z: Fichna, Skiba

8. Nevratný finanční příspěvek, resp. další díl zůstatku finančních prostředků po vyplacení podpory za poškozené sklepy a přízemní neobývaná podlaží pro domácnost v domě se zatopenou či poškozenou obytnou místností / místnostmi, v souladu s Pravidly poskytnutí finanční podpory v rámci Výzvy „Pomoc domácnostem“, vyhlášené na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí k zajištění pomoci domácnostem postiženým povodněmi po 12.9.2024, v souvislosti s tlakovou níží Boris“, na obnovu poškozené domácnosti, poškozené vlastní nemovitosti, pro žadatele:
- 8.1. M.V., Píšť, ve výši 36.429,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti Ratibořská 105/60, Píšť (žádost č.j. OÚP/1042/2024 ze dne 29.11.2024);
- 8.2. L.H., Píšť, ve výši 36.429,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti Školní 623/11, Píšť (žádost č.j. OÚP/1043/2024 ze dne 02.12.2024);

- 8.3. T.Š., Píšť, ve výši 36.429,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti Ratibořská 120/62, Píšť (žádost č.j. OÚP/1054/2024 ze dne 02.12.2024);
- 8.4. S.H., Píšť, ve výši 36.429,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti Školní 236/10, Píšť (žádost č.j. OÚP/1064/2024 ze dne 04.12.2024);
- 8.5. G.T., Píšť, ve výši 36.428,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti Zátíší 569/2, Píšť (žádost č.j. OÚP/1086/2024 ze dne 09.12.2024);
- 8.6. M.Š., Píšť, ve výši 36.428,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti K Obecníku 292/17, Píšť (žádost č.j. OÚP/1112/2024 ze dne 11.12.2024);
- 8.7. A.O., Píšť, ve výši 36.428,- Kč na poškozené obytné místnosti v nemovitosti Školní 537/5, Píšť (žádost č.j. OÚP/1139/2024 ze dne 13.12.2024).

**Rada obce pověřuje** starostu podpisem předmětných Darovacích smluv, uzavřených podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi dárce – Obec Píšť, IČ: 00300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a obdarovaným – oprávněným žadatelem, který splňuje všechny podmínky stanovené pravidly a kterému bylo schváleno poskytnutí finanční podpory na postiženou domácnost.

Z: Fichna, Kotulová

9. Dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce (JSDH) Píšť, v souladu s bodem 7. Zřizovací listiny JSDH obce Píšť, která byla schválena Usnesením Zastupitelstva obce Píšť č. 07/II.7./2004 dne 25.2.2004, uzavřenou mezi Obcí Píšť a členem JSDH Píšť:

9.1. V.N., Závada, do funkce – hasič;

9.2. O.Ž., Bělá, do funkce – hasič.

**Rada obce ukládá** aktualizovat seznam členů JSDH obce Píšť – JPO III Píšť.

Z: Fichna, Plaček, Habura – velitel JPO III Píšť

10. Finanční dar – finanční příspěvek pro žadatele – Projekt Hultschiner-Soldaten z.s., IČ: 22758551, Bolatice-Borová ve výši 5.000,- Kč na financování rešerší poskytovaných vojenskými archivy v Německu (konkrétně na poplatky za údaje týkající se občanů Píště) a poplatky za vedení webových stránek.

Z: Kotulová

Bc. Daniel Fichna  
starosta obce

Stanislav Bartusek  
místostarosta obce