

Zpráva o činnosti Rady obce Píšť
49. jednání

které se uskutečnilo dne 20.8.2024 v 08:00 hodin na Obecním úřadě v Píšti

Přítomni: Bc. Fichna, Bartusek, Mgr. Polomská, Ing. Šebestík

Omluven: Mgr. Moric, MBA

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaných usnesení upraven.

Rada obce Píšť

I. Bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení Rady obce Píšť č. 48/2024.
Z: Fichna, Bartusek
2. V rámci individuálního připojení domovní čerpací jímky na tlakovou kanalizaci Obce Píšť: cenovou nabídku č. 24/344 – P dodavatele – PRESSKAN systém, a.s., IČ: 60743824, Prostějov pro dodání:
 - plastová čerpací šachta PE – nepojízdná, samonosná, pochůzná provedení s plastovým poklopem a nosností 200 kg: - výška 2,3 metrů za cenu 13.410,- Kč, - výška 2,5 metrů za cenu 13.770,- Kč, vše bez DPH;
 - poklop do 1,5 tun: - beton za 1.750,- Kč, - litina za 2.500,- Kč, poklop do 12,5 tun: - beton za 2.800,- Kč, - litina za 3.200,- Kč, poklop do 40 tun: - beton 3.850,-Kč, - litina za 6.250,- Kč, vše bez DPH;
 - jednoduchá technologie PRESSKAN – vřetenové čerpadlo 1 1/4“ NP-S, v provedení nerez, plast, litina, 400V, bez montáže, ovládací automatika v plastové skříňce s optickou signalizací provozního a poruchového stavu včetně proudového chrániče, elektronické sondy pro snímání hladin, výtlačné potrubí s patentovaným plastovým pojišťovacím ventilem, se zpětnou klapkou, plastový kulový uzávěr, za cenu 26.550,- Kč/ks bez DPH;
 - kompletní montážní práce na místě včetně výchozí elektro revize, poučení obsluhy a spuštění zařízení za cenu 4.900,- Kč/ks bez DPH;
 - dopravné komponentů od dodavatele k odběrateli za 1 km činí 19,- Kč bez DPH.Z: Bartusek, Klösel, Skiba, Plaček, Kotulová, Obrusníková
3. Návrh hydrogeologa, spol. ALTEC International s.r.o., Holešov na řešení, resp. odborný předpoklad a navržení prací pro hydrogeologický průzkum k zajištění dostatečného množství vody pro zásobování obce Píšť pitnou vodou včetně nabídky vrtných prací – hydrogeologického vrtu.
Z: Fichna, Skiba, Plaček

II. Schválila:

1. Program 49. jednání Rady obce Píšť.
Z: Bartusek
2. Fakturaci Obce Píšť za období do 6.8.2024.
Z: Obrusníková, Bartusek
3. Rozpočtové opatření č. 5/2024.
Z: Obrusníková, Bartusek
4. Vyhodnocení nabídek ve věci: „Výměna volného vedení veřejného osvětlení za izolované vodiče – II. etapa“:
 - výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a Směrnicí

č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení rekonstrukce stávajícího vedení veřejného osvětlení výměnou volných neizolovaných vedení za izolovaný závěsný kabel AES 4x16 a AES 2x16 na ulicích Luční, Polní, Májová, U Potoka, Padol, Okružní, Pekařská v obci Píšť.

Na základě výzvy doručené pěti uchazečům byla posuzována jedna doručená nabídka účastníka: 1. ELNERMONT s.r.o. Olomouc.

Podle předložené cenové nabídky a hodnotícího kritéria hodnotící komise postupuje v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek a doporučuje nabídku od ELNERMONT s.r.o., IČ: 02231042, Olomouc za nabídkovou cenu 327.608,- Kč bez DPH.

Z: Skiba, Fichna

5. Vyhodnocení nabídek ve věci: „Výkon technického dozoru stavebníka (TDS) a BOZP při realizaci stavby Kulturní a kreativní centrum Píšť“:

- výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na služby, zadané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a Směrnicí č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení výkon technického dozoru investora a činnost koordinátora BOZP po dobu realizace stavby Kulturní a kreativní centrum Píšť, v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, s podmínkami pravomocného stavebního povolení a závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury. Na základě výzvy doručené šesti uchazečům byla posuzována jedna doručená nabídka účastníka: 1. ČECH – ENGINEERING, a.s., Ostrava-Přívoz.

Podle předložené cenové nabídky a hodnotícího kritéria hodnotící komise postupuje v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek a doporučuje nabídku od ČECH - ENGINEERING, a.s., IČ: 25394983, Ostrava-Přívoz za výkon TDI na stavbě v hodinové sazbě 1.500,- Kč bez DPH a za výkon koordinátora BOZP v hodinové sazbě 1.500,- Kč bez DPH.

Z: Skiba, Fichna

6. V rámci uzavřené Smlouvy pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování mezi smluvním partnerem – Obec Píšť a provozovatelem – Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Praha 9:

- úpravu podmínek provozování Z-Boxu na adrese Opavská 531/57, Píšť, pozemku parc. č. 850 v k.ú. Píšť, resp. zrušení diskriminační podmínky uvedené ve smlouvě dle čl. II. Spolupráce stran, bodu 2.6. – závazek smluvního partnera, že po dobu trvání smlouvy v okruhu 500 metrů od plochy neumožní třetí osobě užívání plochy k vydávání zásilek či poskytování jiných přepravních služeb a dále změnu užívání za úplatné dle čl. III. Platby v souvislosti se Z-Boxem, bod 3.1., kdy doposud je provozovatel oprávněn užívat plochu bezúplatně.

Rada obce ukládá v případě nesouhlasu provozovatele s úpravami podmínek vypovědět smlouvu v souladu s čl. IV. Trvání a ukončení smlouvy, bodem 4.2. ve výpovědní době.

Z: Plaček, Fichna

7. Cenový výměr Obce Píšť č. 2/2024, kterým se s platností od 20.8.2024, v rámci individuálního připojení domovní čerpačké jímky na tlakovou kanalizaci Obce Píšť, stanoví cena za pracovní výkon – kompletní montážní práce na místě:

- montáž technologie v jímce za cenu 2.000,- Kč/ks bez DPH,

- připojení čerpadla, elektrických sond pro snímání hladin a ovládací automatiky včetně výchozí elektro revize, poučení obsluhy a spuštění zařízení za cenu 2.900,- Kč/ks bez DPH. Tímto cenovým výměrem pozbývá platnosti Cenový výměr č. 10/2023, ze dne 9.1.2023.

Z: Bartusek, Klösel, Skiba, Plaček, Kotulová, Obrusníková

8. Zadávací podmínky pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Výběr zhotovitele stavby Zřízení chodníku ul. Ratibořská, II. Etapa, k. ú. Píšť“, včetně všech částí zadávací dokumentace, seznamu uchazečů a jmenování členů hodnotící komise. Předmětem plnění veřejné zakázky je stavba II. etapy chodníku na ulici Ratibořská v Píšti, a to podle projektové dokumentace, výkazu výměr, podmínek pravomocného stavebního povolení, závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury vydaných pro tuto stavbu, která je spolufinancována z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury – opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy. Veřejná zakázka malého rozsahu je zadána ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu se Směrnicí obce Píšť č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
Z: Fichna, Skiba
9. Zadávací podmínky pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: „Výkon technického dozoru stavebníka a BOZP při realizaci stavby Zřízení chodníku ul. Ratibořská, II. Etapa, k. ú. Píšť“, včetně všech částí zadávací dokumentace, seznamu uchazečů a jmenování členů hodnotící komise. Předmětem plnění veřejné zakázky je výkon technického dozoru investora a činnost koordinátora BOZP po dobu realizace stavby „Zřízení chodníku ul. Ratibořská, II. Etapa, k. ú. Píšť“, v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, s podmínkami pravomocného stavebního povolení a závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury. Veřejná zakázka malého rozsahu je zadána ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu se Směrnicí obce Píšť č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
Z: Fichna, Skiba
10. Cenovou nabídku od společnosti knesl kynčl architekti s.r.o., IČ: 47912481, se sídlem Šumavská 416/15, Brno na výkon dozoru projektanta v rámci realizace stavby: „Kulturní a kreativní centrum Píšť“, která je spolufinancována z dotace Ministerstva kultury – Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center – malá kulturní a kreativní centra, č.j.: MK 16754/2024 POD, resp. účast projektanta na pravidelných kontrolních dnech (1x týdně) v rámci revize projektové dokumentace za celkovou cenu 85.000,- Kč bez DPH.
Z: Fichna, Skiba

III. Rozhodla:

1. O uzavření Smlouvy o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť a zhotovitelem – ELNERMONT s.r.o., IČ: 02231042, se sídlem Černovír 368, 779 00 Olomouc. Předmětem díla je rekonstrukce veřejného osvětlení – elektromontážní práce provedená v rozsahu stanoveném dle výkazu výměr. Zhotovitel provede dílo se zahájením do 30 dnů od podpisu smlouvy a s ukončením prací nejpozději do 30.11.2024. Cena za dílo činí v souladu s výkazem výměr 327.608,- Kč bez DPH, DPH 21% činí 68.797,68 Kč a cena díla včetně DPH činí 396.405,68 Kč.
Z: Fichna, Skiba, Klösel
2. O uzavření Příkazní smlouvy mezi příkazcem – Obec Píšť a příkazníkem – ČECH - ENGINEERING, a.s., IČ: 25394983, se sídlem Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava-Přívoz. Předmětem smlouvy je závazek příkazníka vykonávat jménem příkazce technický dozor investora a činnost koordinátora BOZP po dobu realizace stavby Kulturní a kreativní centrum Píšť. Technický dozor stavebníka a činnosti koordinátora BOZP bude vykonáván po celou dobu realizace stavby a bude ukončen nejpozději k termínu do 30 dnů po dokončení stavby protokolárním předáním provedeného výkonu. Předpokládaný termín ukončení stavby je 365 kalendářních dnů.

Úplata za výkon technického stavebníka a činnost koordinátora BOZP činí: hodinová sazba za výkon funkce TDI na stavbě 1.500,- Kč bez DPH/1 hodina a hodinová sazba za výkon funkce koordinátora BOZP 1.500,- Kč bez DPH/1 hodina.

Z: Fichna, Skiba

3. O uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání mezi pronajímatelem – Obec Píšť a nájemcem – Marie Moravcová, Padol 262/2, 747 18 Píšť, s platností od 1.9.2024 do 31.8.2027.
Předmětem smlouvy je pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 14 m² pro účely poskytování služeb – masáže v obecní budově na adrese Píšť, Pekařská 200/3, stavba občanského vybavení na pozemku parc. č. 869/2, místnost v 1. NP, jehož je Obec Píšť výlučným vlastníkem. Měsíční odměna za pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání je stanovena dohodou ve výši 2.000,- Kč / měsíc (bez energií a služeb). Smlouva o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání je uzavřena na základě žádosti Marie Moravcové, ze dne 30.7.2024, v souladu se zveřejněným záměrem obce Píšť na pronájem obecního nemovitého majetku - nebytových prostor podle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (viz Usnesení Rady obce Píšť č. 47/II.7./2024 a zveřejněný záměr obce Píšť na pronájem obecního nemovitého majetku ze dne 29.7.2024).
Z: Fichna, Kotulová, Klösel – předání prostor
4. O uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP_2024_148621, uzavřenou mezi OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ: 63839997, se sídlem Čs. armády 20, Praha 6 – Bubeneč a provozovatelem – Obec Píšť, k užití hudebních děl k tanci – živá hudba na akci: „Píšťský odpust 2024“ na veřejném prostranství před obecním úřadem:
– účinkující: Proč ne?! a Tož vitaj, kteří vystupovali dne 9.8.2024,
– účinkující: The Rockset (Roxette revival) a Vladimír Hron, kteří vystupovali dne 10.8.2024,
– účinkující: Horvátovci a Elán revival, kteří vystupovali dne 11.8.2024,
– účinkující: Duo Mistrál a Malá hasičská dechovka Jiřího Langra, kteří vystupovali dne 12.8.2023, za celkovou autorskou odměnu 3.335,20 Kč bez DPH.
Z: Fichna, Kotulová

Bc. Daniel Fichna
starosta obce

Stanislav Bartusek
místostarosta obce