

Zpráva o činnosti Rady obce Píšť
4. jednání

které se uskutečnilo dne 19.12.2022 v 16:00 hodin na Obecním úřadě v Píšti

Přítomni: Bc. Fichna, Bartusek, Mgr. Polomská, Mgr. Moric, MBA, Ing. Šebestík

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaných usnesení upraven.

Rada obce Píšť

I. Bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení Rady obce Píšť č. 3/2022.
Z: Fichna, Bartusek
2. Předložení návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu Píšť zkráceným postupem od pořizovatele – Městský úřad Hlučín, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení strategií a plánování, resp. posouzení podle § 46 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) návrhů označených Z2/1 a Z2/2 na vymezení nebo rozšíření nových ploch vhodných k umístění fotovoltaických elektráren.

Rada obce ukládá předložit posouzení návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu Píšť na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Píšť k rozhodnutí.

Z: Fichna, Plaček

3. Cenovou kalkulaci od spol. Umělky s.r.o. Ostrava na provedení suché regenerace povrchů víceúčelového hřiště – Trojhřiště, resp. na mechanické odstranění hrubých nečistot a chemické odstranění mechu, hloubkové čištění syntetického povrchu, provzdušnění, doplnění křemičitého písku včetně zapravení, kartáčování a srovnání povrchu.

Rada obce ukládá začlenit regeneraci víceúčelového hřiště do návrhu Rozpočtu obce Píšť na rok 2023.

Z: Fichna, Skiba, Klösel

4. Cenovou kalkulaci od spol. ORTOSERVIS s.r.o. Praha na dodání schodišťové sedačky do objektu budovy DPS I., resp. na dodání a montáž elektricky pojízdné sedačky, s nosností 125 kg, s integrovaným ovládačem v područce a třemi dálkovými ovládači pro nástupní stanice.

Rada obce ukládá začlenit dodání schodišťové sedačky do návrhu Rozpočtu obce Píšť na rok 2023.

Z: Fichna, Skiba, Klösel

II. Schválila:

1. Program 4. jednání Rady obce Píšť.
Z: Fichna
2. Fakturaci Obce Píšť za období do 19.12.2022.
Z: Bartusek, Obrusníková
3. Kalkulaci cen pro vodné a stočné na kalendářní rok 2023 dle zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů:
 - 3.1. Cenový výměr č. 1/2023, kterým se s platností od 1.1.2023 stanoví cena vodného a stočného v obci Píšť pro jednotnou kanalizaci: cena vodného za dodávku vody z obecního vodovodu 40,- Kč s DPH / m³, cena stočného za vypouštění odpadních vod do jednotné kanalizace 3,30

Kč s DPH / m³. Tímto cenovým výměrem pozbývá platnosti Cenový výměr č. 1/2021 ze dne 9.12.2020;

- 3.2. Cenový výměr Obce Píšť č. 2/2023, kterým se s platností od 1.1.2023 stanoví cena stočného v obci Píšť pro oddílnou tlakovou kanalizaci: cena za odvádění a čištění odpadních vod veřejnou kanalizací ve výši 50,- Kč s DPH / m³. Tímto cenovým výměrem pozbývá platnosti Cenový výměr č. 18/2021 ze dne 23.8.2021.

Rada obce ukládá zajistit zaslání cenových kalkulací vodného a stočného k Ministerstvu financí ČR, které je cenovým regulátorem, a k Ministerstvu zemědělství ČR, které je věcným regulátorem.

Z: Plaček – zveřejnění na úřední desce a odeslání, Ing. Przybyla, Ing. Štencel, Ph.D.

4. Cenovou nabídku od spol. POL – AGRO maszyny a.s., IČ: 08516359, Frýdek-Místek na dodání komunální techniky, resp. posypové samonakládací rozmetadlo Pomarol PS 150 za cenu 80.000,- Kč bez DPH.

Na základě průzkumu trhu v předmětné věci byly posuzovány nabídky tří uchazečů:

1. POL – AGRO maszyny a.s. Frýdek-Místek, 2. Rybář tech s.r.o. Sloup, 3. M. Gregor, Tábor. Podle předložených cenových nabídek je ekonomicky nejvýhodnější nabídka od POL – AGRO maszyny a.s. Frýdek-Místek.

Z: Klösel

5. Finanční dar ve výši 10.000,- Kč pro žadatele – Základní umělecká škola P. J. Vejvanovského, U Bašty 613/4, Hlučín na úhradu nákladů spojených s oslavou výročí 70 let od založení umělecké školy.

Z: Fichna, Kotulová

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o činnosti odpovědného zástupce provozovatele vodovodu a kanalizace a poskytnutí poradenské a odborné činnosti, ze dne 11.5.2021, mezi objednatelem – Obec Píšť a dodavatelem – Ing. Marek Štencel, Ph.D., IČ: 06473407, Bohučovice. Předmětem dodatku je změna článku V. Cena za plnění a podmínky fakturace, kdy se mění odstavce 1 až 3 – cena za poskytnutí služby odborného zástupce je 1.000,- Kč za kalendářní měsíc, cena za činnosti odborného zástupce je 450,-Kč/hod a cena za poradenskou a odbornou činnost je 550,-Kč/hod. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2023. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Z: Fichna, Plaček

7. Vyhodnocení cenových nabídek na dodávky: „Fotovoltaická výrobná Čistírna odpadních vod Píšť“:

- výsledky veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení, zadané v souladu s ustanovením § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení umístění fotovoltaické výrobní elektrické energie (FEV). Fotovoltaické panely budou umístěny na střeše objektu čistírny odpadních vod a vedle objektu na jeho západní straně na nosných hliníkových konstrukcích. Celkový výkon FVe bude 50kWp. Uvnitř objektu v technické místnosti FVe bude umístěna baterie 30kWh. Na základě výzvy dodavatelům byly posuzovány dvě doručené nabídky účastníků: 1. FMIB, s.r.o. Ostrava-Jih, 2. Elektro MAR a.s. Ostrava-Pustkovec. Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od FMIB, s.r.o., IČ: 25908898, se sídlem Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Jih za celkovou cenu 2.732.579,- Kč bez DPH.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem FMIB, s.r.o. Ostrava-Jih, který předložil nejvýhodnější nabídku.

Z: Fichna, Skiba

III. Rozhodla:

1. O uzavření Kupní smlouvy o koupi inženýrské sítě mezi kupujícím a nabyvatelem – Obec Píšť a prodávajícím a převodcem – manželé M.H. a B.H. z Píště.
Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem inženýrské sítě - vodovodu „Prodloužení vodovodního řadu PE DN 100“ a inženýrské sítě - kanalizace „Prodloužení tlakové kanalizace D63, Píšť“ v Píšti umístěné na pozemcích parc. č. 1781/47, 1781/89, 3209/1, 3210 v k.ú. Píšť, jejíž užívání bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu vydaného dne 8.12.2022 Odborem výstavby a životního prostředí, oddělením vodohospodářským, Městského úřadu Hlučín, č.j. HLUC/86673/2022/OVH/Po, spis. zn.: HLUC/78808/2022/OVH/Na.
Kupující prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc. č. 1781/47, 1781/89, 3209/1, 3210 v katastrálním území Píšť.
Předmětem kupní smlouvy je převod inženýrské sítě z vlastnictví prodávajícího do výlučného vlastnictví kupujícího. Inženýrská síť vodovodu je provedena z potrubí HDPE 100 SDR 11 RC d 110x10 mm s ochranným pláštěm v celkové délce 277,5 m. Napojení inženýrské sítě vodovodu na stávající vodovodní řad je pomocí T kusu 100/100 PE na pozemku parc. č. 3209/1 a 3210 v k. ú. Píšť. Inženýrská síť kanalizace je provedena z potrubí HDPE PE100 SDR 11d 63 mm v celkové délce 258 m. Napojení inženýrské sítě kanalizace na stávající tlakovou kanalizační stoku je na pozemku parc. č. 3209/1 v k. ú. Píšť.
Prodávající prodává a kupující kupuje touto kupní smlouvou inženýrskou síť dle specifikace v článku II. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu 445 530,- Kč včetně DPH.
2. O uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku mezi poskytovatelem – Obec Píšť a příjemcem – Charita Hlučín, IČ: 44941960, Hlučín.
Předmětem plnění je závazek poskytovatele poskytnout příjemci neinvestiční příspěvek na činnost charitní pečovatelské služby a osobní asistence pro rok 2023 ve výši 25.000,- Kč. Příjemce z toho použije 15.000,- Kč na podporu Charitní pečovatelské služby a 10.000,- Kč na podporu činnosti osobní asistence.
Z: Kotulová, Fichna

Bc. Daniel Fichna
starosta obce

Stanislav Bartusek
místostarosta obce