INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

souhrnná o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31.12.2025

Účetní jednotka : **Obec Píšť**
Adresa: **Opavská 58/2,747 18 Píšť**
IČO: **00300560**
Datum zpracování : **18.2.2026**
Místo vyhotovení : **Píšť**

1. **Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a Směrnice o inventarizaci.**

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Rada obce dle Směrnice o inventarizaci jmenovala Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) pro rok 2025 ve složení: předseda Ing. Vladislava Piskalová a členové paní Jana Stočková a pan Ing. Daniel Šebestík. Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen předsedou ÚIK. Dílčí inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitřní směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů dílčích inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na prezenční listině a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Ústřední inventarizační komise tímto konstatuje, že veškeré inventury proběhly v souladu s vydaným Plánem inventur a ve stanoveném termínu.

1.2. Informování členů DIK

Všichni členové byli seznámení se jmenováním písemně v řádném předstihu.
Proškolení proběhlo na OÚ dne 22.12.2025. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné nesrovnalosti. Členové DIK poskytli náležitou součinnost.

1.4. Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur

Bez přijatých opatření.

Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost.
Dle Plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.
Rozdílová inventura nebyla provedena.
Výsledky inventur jsou zachyceny v inventurních soupisech – složkách.

2. Výsledek inventarizace: STAVY ÚČTŮ		
013 0100	Software	85 094,10
018 0010	DDNM - správa	384 880,62
018 0013	DDNM – ZŠ	433 543,00
018 0015	DDNM – knihovna	23 353,00
019 0100	ODNM	1 574 840,00
021 0100	Stavby – bytové domy	33 484 272,35
021 0200	Stavby – pro služby obyv.	26 702 413,44
021 0300	Jiné nebytové domy	167 465 697,40
021 0400	komunikace a veřejné osvětlení	58 104 104,66
021 0500	Jiné inženýrské sítě	187 317 276,19
021 0600	Ostatní stavby	116 841 835,09
022 0010	Samost.movité věci správa	15 176 490,48
022 0011	Samost.movité věci JPO III	7 369 275,74
022 0012	Samost.movité věci JPO III	861 271,94
022 0013	Samostatné movité věci –ZŠ	1 767 848,72
022 0014	Samostatné movité věci -MŠ	1 604 614,88
022 0016	Samostatné movité věci- TJ Slavia	42 839,99
022 0017	Samostatné movité věci – ČOV	15 165 724,68
022 0018	Samostatné movité věci – Koupaliště	135 000,00
028 0010	DDHM- správa	4 007 135,96
028 0011	DDHM-JPO III	2 969 458,30
028 0012	DDHM – koupaliště	319 141,80
028 0013	DDHM –škola	2 942 304,37
028 0014	DDHM – TJ Slavia	99 173,00
028 0015	DDHM - knihovna	341 591,66
028 0016	DDHM - DPS	104 080,90
028 0017	DDHM – Kulturní dům	1 941 395,19
028 0018	DDHM – Trojhřiště	44 841,00
028 0019	DDHM - ordinace lékaře	106 334,53
028 0020	DDHM – ČOV	84 733,93
028 0021	DDHM – Sběrné místo	233 171,59
028 0022	DDHM – klubovny IKC	37 747,40
031 0300	Zahrady	863 988,95
031 0310	Zahrady – věcné břemeno	37 747,40
031 0400	Zastavěná plocha a nádvoří	1 604 911,40
031 0410	Zastavěná plocha a nádvoří – věcné břemeno	78 372,40
031 0500	Ostatní pozemky	5 808 645,41
031 0510	Ostatní pozemky-věcné břemeno	609 507,75
032 0010	Kulturní předměty	16 760,00
042	Nedokončený DHM	28 700 696,68
073	Oprávky k software	- 11 622,00
078	Oprávky k DDNH	- 841 776,62
079	Oprávky k ODNM	- 722 119,00

081	Oprávky ke stavbám	- 99 058 904,70
082	Oprávky k SMV	- 15 377 586,30
088	Oprávky k DDHM	- 13 227 474,23
112	Materiál na skladě	38 946,00
132	Zboží na skladě – pohlednice, známky	131 588,00
192 0100	Opravné položky	- 16 135,20
194 0100	Opravné položky k odběratelům	- 166 169,96
231	ZBÚ	11 040 289,19
263	Ceniny	19 160,00
311 0010	Odběratelé-Odpady	797 649,00
311 0012	Odběratelé-Nájem	40 659,00
311 0014	Odběratelé -Vodné	3 559 569,02
311 0015	Odběratelé -Vystavené faktury	260 212,00
311 0016	Odběratelé -Hrobové místa	49 200,00
314 0100	Krátkodobé poskytnuté zálohy - plyn	519 890,00
314 0200	Krátkodobé poskytnuté zálohy – elektřina	439 066,00
314 0300	Krátkodobé poskytnuté zálohy – zálohové faktury	0,00
315 0010	Pohledávky – poplatek za psa	24 246,00
321	Dodavatelé	- 107 212,78
324 0110	Krátkodobé přijaté zálohy - DPS	- 135 294,00
324 0120	Krátkodobé přijaté zálohy – byty	- 129 316,00
324 0130	Krátkodobé přijaté zálohy – ordinace lékaře	0,00
331 0100	Zaměstnanci	- 822 715,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	0,00
336	Sociální zabezpečení	- 300 708,00
337	Zdravotní pojištění.	- 132 722,00
342 0100	Jiné přímé daně -zálohová	- 56 878,00
342 0200	Jiné přímé daně - srážková	- 6 660,00
343	Daň z přidané hodnoty	- 548 540,00
345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	0,00
346	Pohledávky za vybranými vládními institucemi	0,00
347	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	0,00
349	Závazky k vybraným vládním institucím	0,00
373	krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	0,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	- 8 495 755,29
375	Průtoková dotace	0,00
377	Ostatní krátkodobé pohledávky	0,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	0,00
381 0100	Náklady příštích období	253 532,46
383 0100	Výdaje příštích období	- 688 360,68
384 0100	Výnosy příštích období	- 1 811 020,00
385 0100	Příjmy příštích období	120 543,00
388 0100	Dohadné účty aktivní	24 264 352,74
389	Dohadné účty pasivní	439 066,00

401	Jmění účetní jednotky	- 121 394 339,78
403	Transfery na poř. dlouhodob. majetku	- 269 826 212,10
407	Oceňovací rozdíly k majetku	- 2 801 043,00
408	Opravy předcházejících období	- 1 540 762,50
419	Ostatní fondy-sociální fond	- 1 482 668,94
431	Výsledek hospodaření za rok 2023	0,00
432	Výsledek hospodaření předcházejících období	- 125 163 935,81
451	Dlouhodobé úvěry	- 76 636 832,00
459	Ostatní dlouhodobé závazky	- 90 000,00
462	Kotlíkové dotace	55 000,00
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	15 797 734,55
901 0101	Jiný DDNM	42 898,00
902	Jiný DDHM	813 964,78
942	Krátkodobé podmíněné pohledávky	22 473 423,95
943	Dlouhodobé pohledávky k jiným zdrojům	9 386 902,76
992	Vypůjčený majetek – cyklostezky	71 626,81

Konečný stav na účtech k 31.12.2025:

261	Pokladna	0,00 Kč
262	Peníze na cestě	0,00 Kč
231 0100	Základní běžný účet – KB	1 168 215,23 Kč
231 0200	Účet KB	0,00 Kč
231 0300	Účet KB	5 479 785,51 Kč
231 0400	Účet Česká spořitelna	3 357 341,04 Kč
231 0600	Účet ČNB	394 402,34 Kč
231 0700	Účet České spoř.. – Spořící účet	640 545,07 Kč

Fyzickou a dokladovou inventurou nebyl zjištěn obsah jiných účtů aktiv a pasiv, než které jsou uvedeny v této inventarizační zprávě.

Závazky jsou vedeny na účtu 321, který vykazuje závazek ve výši **107 212,78 Kč.**

3. Kontrola hospodaření s majetkem obce, stav pohledávek a závazků

ÚIK nezjistila žádné závady při skladování zásob, ani cizí majetek, který by se nacházel v prostorách budov v majetku obce, či cizí majetek na pozemcích obce. Dále neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Inventární knihy jsou vedené v elektronické podobě a zápisy jsou prováděny průběžně. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození či zanedbání údržby. Z tohoto titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.

Hmotný a nehmotný majetek je evidován prostřednictvím softwaru firmy GORDIC s.r.o. pro evidenci majetku.

Z důvodu značného opotřebení DIK navrhuje vyřadit nefunkční majetek.
Viz: Návrh na vyřazení spolu se zdůvodněním zvolené komise, kterou pro rok 2025 jmenovala rada obce.

4. Informace o inventarizačních a zúčtovatelných rozdílech

Ústřední inventarizační komise prohlašuje, že při inventarizaci nebyly zjištěny inventarizační rozdíly, přebytky ani manka. Inventarizace byla provedena v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a směrnicí o inventarizaci.

V Píšti 18.2.2026

Ing. Vladislava Piskalová v.r.
Předseda ÚIK

Člen ÚIK: Ing. Daniel Šebestík
Člen ÚIK: Jana Stočková