

U s n e s e n í z 6. zasedání Zastupitelstva obce Píšť
pro volební období 2018-2022

konaného dne 4. září 2019 od 17:00 hodin
v přísálosti Kulturního centra obce Píšť, Hůrecká 600/1

Přítomno: 13 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Omluveno: 1 člen (Ing. Jiří Viktorin)

Neomluveno: 1 člen (Mgr. František Jaroš)

Zastupitelstvo obce Píšť po projednání:

I. Bere na vědomí:

1. Zprávu Rady obce Píšť o provedení souhrnné kontroly plnění usnesení Zastupitelstva obce Píšť č. 5/2019 ze dne 5.6.2019, kdy všechna usnesení jsou průběžně plněna.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
2. Zprávu místostarosty obce a zástupce technického dozoru investora ve věci odkanalizování obce, resp. plnění úkolů v rámci realizace stavby.
Z: Bartusek
3. Ve věci: „Modernizace tělocvičny ZŠ Píšť“:
 - 3.1. Zprávu Rady obce Píšť o Registraci akce poskytovatele dotace – Ministerstvo pro místní rozvoj, identifikační číslo 117D8210B2105, program 11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+ pro akci: „Modernizace tělocvičny ZŠ Píšť“ s dotací ve výši 960.354,- Kč, což je 70% z celkových uznatelných nákladů ve výši 1.371.935,- Kč. (viz registrace akce a podmínky účasti a pokyny správce)
Z: Bc. Fichna, Bartusek
 - 3.2. Zprávu Rady obce Píšť o vyhodnocení nabídek pro akci: „Modernizace tělocvičny ZŠ Píšť“:
- výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace uvedené ve Výzvě k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení modernizace prostor tělocvičny Základní školy Píšť v rozsahu: - renovace podlahy (broušení, tmelení, lakování, oprava a výměna parket), - oprava obložení a nové lajnování hřišť, - instalace nových ochranných sítí včetně kotvícího materiálu, - výmalba, - modernizace osvětlení, - dodávka časomíry, vše v souladu technologickými postupy realizace akce, v požadovaném množství, kvalitě a podle technické specifikace.
Na základě výzvy dodavatelům byly posuzovány nabídky pěti účastníků: 1. RICKA KAREL s.r.o. Hlučín, 2. FICHNA – HUDECZEK a.s. Píšť, 3. INTOZA s.r.o. Ostrava, 4. Stavitelství Uvara s.r.o. Bolatice, 5. Stavitelství SIZO s.r.o. Píšť. (viz nabídky)
Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje zadavateli z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od účastníka FICHNA – HUDECZEK a.s., IČ: 27765857, se sídlem Opavská 535/17, 747 18 Píšť za nabídkovou cenu 1.199.000,- Kč bez DPH, kdy tato nabídka splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít Smlouvu o dílo se zhotovitelem – FICHNA – HUDECZEK a.s. Píšť za celkovou cenu 1.199.000,- Kč bez DPH, jehož nabídka je nejvýhodnější, neboť obsahuje nejnižší nabídkovou cenu bez DPH a splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba

4. Zprávu Rady obce Píšť o Akceptaci žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR č. 03261961 na akci: „Podpora výměny kotlů v obci Píšť, okr. Opava“ dle podmínek Výzvy č. 1/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje ve smyslu směrnice Ministerstva životního prostředí č. 3/2019 v platném znění a příloh této směrnice.
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Bc. Plaček
5. Zprávu o činnosti Rady obce Píšť za období měsíců červen – srpen 2019.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
6. Hospodaření Sdružení obcí Hlučínska v roce 2018:
 - závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením;
 - zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2018, provedeném Odborem kontroly a interního auditu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje;
 - zprávu Kontrolní a revizní komise při Sdružení obcí Hlučínska o výsledku kontroly hospodaření dobrovolného svazku obcí.Z: Bc. Fichna

II. Zřizuje:

1. Návrhovou komisi 6. zasedání Zastupitelstva obce Píšť a volí členy návrhové komise: Magdalena Smolková, Mgr. Karel Moric.
Tito členové jsou **určeni** i ověřovateli zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Píšť č. 6/2019.
Z: Smolková, Mgr. Moric

III. Schvaluje:

1. Program jednání 6. zasedání Zastupitelstva obce Píšť.
Z: Bc. Fichna
2. Podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na výstavbu cyklistické stezky: „Cyklostezka Píšť – Bělá a Cyklostezka Píšť – Hať/Vřesina“ a souhlasí se zajištěním finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu, na který bude požadována dotace.
Z: Bc. Fichna, Skiba
3. Podání žádosti o podporu v rámci Operačního programu Životní prostředí na posílení přirozené funkce krajiny – revitalizace: „Retenční nádrž Píšť“ a souhlasí se zajištěním finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu, na který bude požadována dotace.
Z: Bc. Fichna, Skiba

IV. Rozhodlo:

1. O uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť a zhotovitelem – „Společnost pro Obec Píšť“, POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava, Holasovická 1632/57A, 747 05 Opava, IČ: 25606468 a VPK Suchý s.r.o., Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmyky, IČ: 27085201, kdy tímto dodatkem se mění:
Článek III. Předmět smlouvy o dohodnuté změny:
 - změnový list č. 1 – předmět změny: SO 01 Čistírna odpadních vod, SO 03m Mostní konstrukce, SO 05 Vodovodní přípojka pro ČOV a SO 06 Přípojka NN k ČOV, vše s MNP - 420.970,45 Kč bez DPH, VCP +402.506,63 Kč bez DPH (viz změnový list č. 1);

- změnový list č. 2 – předmět změny: SO 10.2 Přípojné řady, vše s MNP -6.592.700,- Kč bez DPH, VCP +6.356.662,80 Kč bez DPH (viz změnový list č. 2);
- změnový list č. 3 – předmět změny: SO 03m Mostní konstrukce (zpevnění pláně pod mechanizací k ražení ŽB pilot Franki a sanace základové spáry), vše s MNP -8.128,- Kč bez DPH, VCP +340.641,84 Kč bez DPH (viz změnový list č. 3);
- změnový list č. 4 – předmět změny: SO 01 Čistírna odpadních vod (zpevnění pláně pod mechanizací k ražení štěrkových pilot Franki a úprava technologie založení ČOV), vše s MNP -287.333,76 Kč bez DPH, VCP +589.689,47 Kč bez DPH (viz změnový list č. 4);
- změnový list č. 5 – předmět změny: SO 10.1. Kanalizační řady – trasa A, vše s MNP -374.892,68 Kč bez DPH, VCP +374.849,94 Kč bez DPH (viz změnový list č. 5);
- změnový list č. 6 – předmět změny: SO 10.1. Kanalizační řady – trasa A4, vše s MNP -1.199.300,12 Kč bez DPH, VCP +747.968,80 Kč bez DPH (viz změnový list č. 6);
- změnový list č. 7 – předmět změny: technické zpřesnění SO 10.2 Přípojné řady a SO 10.2 Přípojné řady – nezpůsobilé výdaje, vše s MNP 0,- Kč, VCP 0,- Kč (viz změnový list č. 7).

Článek VII. Cena díla o požadované změny v rozsahu dle položkového rozpočtu.

Cena bez DPH dle SOD 203.940.099,74,- Kč, cena změny dle Dodatku č.1 -71.005,53 Kč, cena celkem bez DPH dle SOD vč. Dodatku č. 1 203.869.094,21 Kč, DPH 42.812.509,78 Kč, cena včetně DPH 246.681.603,99 Kč.

V ostatních bodech se kmenová smlouva o dílo nemění. (viz Dodatek č. 1)

Z: Bc. Fichna, Bartusek, AD, TDI, manažer řízení projektu, koordinátor BOZP

2. O uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 4.4.2019 mezi objednatelem – Obec Píšť a zhotovitelem – GHC Invest s.r.o., IČ: 60464496, Praha 7-Bubeneč, kdy tímto dodatkem se mění následující:

Článek I. Předmět plnění: specifikace díla uvedena ve výkazu výměr se mění:

- položka č. 15 – koleno 90° 250 dle původního výkazu výměr 3ks/ā 4.524,- Kč změněna na 5ks za novou celkovou cenu +22.620,- Kč, tedy rozdíl +9.048,- Kč,
- položka č. 16 – koleno 90° 315 dle původního výkazu výměr 2ks/ā 8.968,- Kč zcela zrušena, tedy rozdíl -17.936,- Kč,
- položka č. 38 – klapka zpětná mezipřírubová s pružinou + přírubový komplet, těsnění EPDM 200 dle původního výkazu výměr 2ks/ā 4.444,- Kč zcela zrušena, tj. -8.888,- Kč a nově nahrazena klapka zpětná mezipřírubová s pružinou + přírubový komplet, těsnění EPDM 110 ve stejném počtu 2ks/ā 2.937,- Kč, tj. +5.875,- Kč, tedy rozdíl -3.013,- Kč,
- položka č. 39 – uzavírací klapka + přírubový komplet výrobce Primtas, těsnění EPDM 200 dle původního výkazu výměr 2ks/ā 6.527,- Kč zcela zrušena, tj. -13.054,- Kč a nově nahrazena uzavírací klapka + přírubový komplet výrobce Primtas, těsnění EPDM 110 ve stejném počtu 2ks/ā 4.508,- Kč, tj. +9.017,- Kč, tedy rozdíl -4.037,- Kč,

Článek III. Cena díla: celková výše změny činí -15.938,- Kč bez DPH, cena bez DPH dle Dodatku č.1 činí 1.369.649,- Kč, DPH 21 % činí 287.626,29 Kč, cena s DPH činí 1.657.275,29 Kč.

Ostatní články a ustanovení Smlouvy o dílo, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají beze změn. (viz Dodatek č. 1)

Z: Bc. Fichna, Skiba, Nosiadek

3. O uzavření Smlouvy o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a zhotovitelem – FICHNA – HUDECZEK a.s., IČ: 27765857, se sídlem Opavská 535/17, 747 18 Píšť.

Předmětem smlouvy je provedení díla: „Modernizace tělocvičny ZŠ Píšť“ v rozsahu dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu, které jsou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel je povinen řádně předat dílo objednateli ve lhůtě do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí: cena celkem bez DPH 1.199.000,- Kč, DPH 21% 251.790,- Kč a cena celkem včetně DPH 1.450.790,- Kč. (viz smlouva o dílo)

Z: Bc. Fichna, Skiba, Nosiadek

4. O vyhlášení Programu Obce Píšť na Poskytování návratných finančních výpomocí na předfinancování náhrad stávajících nevyhovujících zdrojů tepla na pevná paliva za nové nízkoemisní zdroje, tzv. „Kotlíkové půjčky“. (viz program)
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Bc. Plaček, Obrusníková, Bialasová
5. Po projednání stanovisek pořizovatele Územního plánu Píšť – Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování, jako úřadu územního plánování příslušného podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), který posoudil podle § 46 odst. 2 stavebního zákona úplnost návrhů na pořízení změny Územního plánu Píšť, které mu byly předány obcí Píšť, a které pořizovatel podle § 46 odst. 3 stavebního zákona předkládá se svým stanoviskem k rozhodnutí zastupitelstvu obce:
 - zpracovat do případné změny Územního plánu Píšť návrh č. 2 od navrhovatele – [redacted] s úpravou: „Zrušit požadavek na pořízení regulačního plánu na žádost RP-01 a podle § 43 odst. 3) stavebního zákona pro území původně dotčené zpracováním regulačního plánu RP-01 pořídit územní plán s prvky regulačního plánu“;
 - nezpracovat do případné změny Územního plánu Píšť návrh č. 1 od navrhovatelů – [redacted]
 - nezpracovat do případné změny Územního plánu Píšť návrh č. 3 od navrhovatele – [redacted]

Z: Bc. Fichna, Bc. Plaček

V. Vydává:

1. Na základě § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Píšť.
(viz obecně závazná vyhláška)

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Bc. Plaček, Bialasová

Zapsala: Kristina Bialasová

Ověřovatelé zápisu:

Magdalena Smolková v.r.

Mgr. Karel Moric v.r.

Bc. Daniel Fichna v.r.
starosta obce

Stanislav Bartusek v.r.
místostarosta obce