

Zpráva o činnosti Rady obce Píšť
56. jednání

které se uskutečnilo dne 11.11.2024 v 16:30 hodin na Obecním úřadě v Píšti

Přítomni: Bc. Fichna, Bartusek, Mgr. Polomská, Mgr. Moric, MBA, Ing. Šebestík

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaných usnesení upraven.

Rada obce Píšť

I. Bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení Rady obce Píšť č. 55/2024 a Zastupitelstva obce Píšť č. 11/2024.
Z: Fichna, Bartusek
2. Žádost občana – Š.Ř., Píšť o dlouhodobý pronájem cca 100 m² dvou pozemků parc. č. 1263/29 a 3286/1 v k.ú. Píšť za účelem užívání a jeho celoroční údržby.

Rada obce ukládá zveřejnit záměr Obce Píšť na pronájem uvedených obecních pozemků na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup a vyrozumět žadatele o zveřejnění záměru.

Z: Plaček

II. Schválila:

1. Program 56. jednání Rady obce Píšť.
Z: Bartusek
2. Fakturaci Obce Píšť za období do 11.11.2024.
Z: Obrusníková, Bartusek
3. Vyhodnocení cenových nabídek na dodání a montáž: „Chlazení do VZT jednotky Kulturního centra Píšť“:
- výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a Směrnici č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení doplnění chlazení do vzduchotechnické jednotky v budově kulturního centra, resp. instalace zdroje chladu včetně zapojení a uvedení do provozu.
Na základě výzvy třem možným dodavatelům byly posuzovány doručené nabídky tří uchazečů: 1. KlimTech CZ s.r.o. Ostrava, 2. WEISS TECHNIK Praha spol. s r.o. Praha, 3. Klima Invest s.r.o. Opava.
Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od Klima Invest s.r.o., IČ: 26833271, Opava za celkovou cenu 498.707,- Kč bez DPH.
Z: Fichna, Skiba
4. Cenovou nabídku od MGL Střechy s.r.o., IČ: 29461774, Ostrava-Muglinov na opravu střechy čerpací stanice pitné vody v obci Píšť, jako obnovu poničené a poškozené infrastruktury živelní povodňovou pohromou, za celkovou cenu 198.909,61 Kč bez DPH.
Na základě průzkumu trhu v předmětné věci byly posuzovány nabídky tří uchazečů: 1. Pokrývačství klempířství Pavel Klos Bohuslavice, 2. MGL Střechy s.r.o. Ostrava-Muglinov, 3. SUBLAND-TECH s.r.o. Darkovice.
Podle předložených cenových nabídek je ekonomicky nejvýhodnější nabídka od MGL

Střechy s.r.o. Ostrava-Muglinov.

Z: Skiba, Klösel

5. Vyhodnocení nabídek ve věci: „Revolvingový investiční úvěr s limitem 30 mil. Kč a dlouhodobý investiční úvěr“:

- výsledky poptávky na zpracování indikativní nabídky na poskytnutí revolvingového a dlouhodobého investičního úvěru na předfinancování a financování vlastního podílu získaných dotací (investiční akce: „Odkanalizování obce a výstavba ČOV Píšť – II. etapa“, „Kulturní a kreativní centrum Píšť“, „Zřízení chodníku ul. Ratibořská, II. etapa, k.ú. Píšť“, „Nová CAS 30/9000/540 – S3VH pro JSDH obce Píšť“, „Čtyři živly – připravení na změnu klimatu“, „Učebna virtuální reality v ZŠ Píšť“, „00300560 – Obec Píšť – Vybudování zázemí pro rozvoj požárního sportu“ a „Vybudování karavanového stání v obci Píšť“) s parametry: a) revolvingový investiční úvěr s limitem 30 mil. Kč a b) dlouhodobý investiční úvěr s limitem 22,5 mil. Kč, se splatností 10 let (2026 – 2035), s pevnou úrokovou sazbou ve variantách na tři a pět let, se způsobem splácení měsíční nebo čtvrtletní, s mimořádnými splátky bez sankcí k výročí sazby.

Na základě výzvy bankovním ústavům byly posuzovány nabídky 3 uchazečů: 1. Česká spořitelna, a.s., Veřejný a neziskový sektor, Opava, 2. Československá obchodní banka, a.s., FIB Opava – Frýdek-Místek, 3. Komerční banka, Korporátní divize Moravskoslezská, Ostrava.

Podle předložených indikativních nabídek je z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídka s nejnižší nabízenou úrokovou sazbou od:

- Komerční banka, a.s., IČ: 45317054, Praha 1 na poskytnutí revolvingového investičního úvěru s limitem 30 mil. Kč s úrokovou sazbou pro období čerpání 1M PRIBOR + 0,04 % p.a.;

- Česká spořitelna, a.s., Veřejný a neziskový sektor, Opava na poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru s limitem 22,5 mil. Kč s úrokovou sazbou 3,60 % p.a. pro období splácení FIX na dobu 5 let.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o úvěru na poskytnutí revolvingového investičního úvěru s limitem 30 mil. Kč s uchazečem – Komerční banka, Korporátní divize Moravskoslezská, Ostrava, který pro tuto část předložil nejvýhodnější nabídku, a na poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru s limitem 22,5 mil. Kč s uchazečem – Česká spořitelna, a.s., Veřejný a neziskový sektor, Opava, který pro tuto část předložil nejvýhodnější nabídku.

Z: Fichna, Skiba, Obrusníková

6. Finanční dar ve výši 35.000,- Kč pro žadatele – Charita Bohumín, IČ: 66182565, Bohumín na částečnou úhradu nákladů sociální odlehčovací služby, které poskytují dle zákona 108/2006, o sociálních službách ve prospěch uživatelů, sedmi občanům Píště.

Z: Kotulová

7. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 202412, uzavřené mezi příjemcem – Schola Píšť a poskytovatelem – Obec Píšť, na činnost, resp. na pořízení triček pro setkání schol.

Předmětem dodatku je změna účelu využití dotace, resp. místo nákupu triček nově na pořízení skříně a boxů k uložení vybavení, kancelářské a hudební vybavení a zpěvníky.

Z: Fichna, Kotulová

8. Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – 1 ks jedle douglaska, rostoucí na obecním pozemku parc. č. 854/1 v k.ú. Píšť.

Strom byl vysazen v areálu chovatelské chyty a roste cca 1,5 metru od budovy. Svými kořeny narušuje přilehlý chodník i stavební objekt chovatelské chaty. Vlivem silných poryvů větru se strom naklání nad objekt chaty a hrozí velké nebezpečí pádu stromu na stavební objekt, oplocení a místní komunikaci ulice Sportovní.

Z důvodu zachování bezpečnosti osob a možné újmy na soukromém a obecním majetku

Obec Píšť, jako vlastník pozemků a dřevin, souhlasí s jejich vykácením.

Z: Plaček

9. Pro projekt: „Virtuální realita s robotikou v ZŠ Píšť“, registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_037/0002855, který je spolufinancován Evropskou unií a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR:
- 9.1. zadávací podmínky pro vyhlášení výzvy k podlimitní veřejné zakázce s názvem: „Dodávky vybavení pro ZŠ Píšť“ včetně všech částí zadávací dokumentace a jmenování členů hodnotící komise. (viz zadávací dokumentace)
Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky, kdy předmětem plnění je zajištění dodávky IT vybavení a vybavení nábytkem (podrobně vymezen přílohou č. 3a) a přílohou 3b) – technická specifikace).
Veřejná zakázka je zadána ve zjednodušené podlimitní řízení podle zákona § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými právními předpisy.
- 9.2. zadávací podmínky pro vyhlášení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem: „Dodávky školních pomůcek pro ZŠ Píšť“, včetně všech částí zadávací dokumentace, seznamu uchazečů a jmenování členů hodnotící komise. (viz zadávací dokumentace)
Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky, kdy předmětem plnění jsou školní pomůcky včetně veškerých součástí a příslušenství (podrobně vymezen přílohou č. 4 – technická specifikace).
Veřejná zakázka malého rozsahu je zadána ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu se Směrnicí obce Píšť č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- 9.3. zadávací podmínky pro vyhlášení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem: „Stavební práce na ZŠ Píšť“, včetně všech částí zadávací dokumentace, seznamu uchazečů a jmenování členů hodnotící komise. (viz zadávací dokumentace)
Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce, kdy předmětem plnění jsou úpravy učebny informatiky s bezbariérovým přístupem, resp. vnitřních povrchů, rozvodů instalací, podlah a obkladů, výplně otvorů, nátěry a malby (podrobně vymezen přílohou č. 4 – technická specifikace).
Veřejná zakázka malého rozsahu je zadána ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu se Směrnicí obce Píšť č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Rada obce ukládá vyhlásit výzvy k podání nabídek v souladu se zadávacími podmínkami k uvedeným veřejným zakázkám a v souladu s podmínkami poskytovatele dotace – podle pravidel IROP 2021-2027 a ITI ostravské aglomerace.

Z: Hrubý, projektový manažer Z + M Partner spol. s r.o. – administrátor

III. Projednala:

1. Navržené body programu 12. zasedání Zastupitelstva obce Píšť, které bude svoláno na pondělí 25.11.2024, a předkládá zastupitelstvu obce navržený program k projednání.
Z: Fichna, Bartusek

Bc. Daniel Fichna
starosta obce

Stanislav Bartusek
místostarosta obce