

U s n e s e n í z 5. zasedání Zastupitelstva obce Píšť
pro volební období 2022-2026
konaného dne 19. června 2023 od 17:00 hodin
v přísálí Kulturního centra obce Píšť, Hůrecká 600/1

Zastupitelstvo obce Píšť po projednání:

I. Bere na vědomí:

1. Zprávu Rady obce Píšť o provedení souhrnné kontroly plnění usnesení Zastupitelstva obce Píšť č. 4/2023 ze dne 19.4.2023, kdy všechna usnesení jsou průběžně plněna.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Píšť za období od 1.1.2022 do 31.12.2022, které provedla auditorská společnost Moravskoslezský audit, s.r.o., číslo oprávnění 523.
Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:
A. „Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního celku Obce Píšť jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky dílčího přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.“
B. „Při přezkoumání hospodaření obce Píšť byly zjištěny nedostatky, které mají závažnost podle § 10 odst. 3 písm. c). Popis zjištěných nedostatků je uveden v příloze B této zprávy. Ostatní chyby týkající se nesprávného účtování byly opraveny před vydáním zprávy.“
C. „Rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce Píšť v budoucnosti, nebyla zjištěna.“ (viz zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022)
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Obrušnicková
3. Zprávu Rady obce Píšť o vyhodnocení cenových nabídek na stavební práce: „Energetické úspory bytového domu Lomená 446/5 – zateplení fasády“ a schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a Směrnicí č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení provedení zateplení fasády bytového domu Lomená 446/5 v k.ú. Píšť podle zpracované projektové dokumentace, resp. zateplení fasády objektu certifikovaným zateplovacím systémem tl. 160 mm, v soklové části tl. 120, vše se zápusťnou montáží kotvení a s povrchovou úpravou z točené silikonsilikátové omítky zrna 2 mm, zateplení ostění oken a vstupu do objektu fenolickými deskami tl. 20 - 30. (příloha č. 3 – podrobný popis)
Na základě výzvy zhotovitelům byly posuzovány nabídky dvou uchazečů:
1. FICHNA – HUDECZEK a.s. Píšť, 2. Tomáš STRAUB s.r.o. Hlučín.
Podle předložené cenové nabídky a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od Tomáš STRAUB s.r.o., IČ: 27762939, se sídlem Ostravská 1847, Hlučín za celkovou cenu 1.476.450,69 Kč bez DPH. (viz zpráva z výběrového řízení veřejné zakázky)
Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem Tomáš STRAUB s.r.o., Hlučín, který předložil nejvýhodnější nabídku.
Z: Bc. Fichna, Skiba
4. Zprávu Rady obce Píšť o vyhodnocení cenových nabídek na dodávky: „Herní prvky pro veřejné dětské hřiště na zahradě MŠ Píšť“ a schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve smyslu ustanovení §§ 6, 27 a 31 zákona, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení dodávka nových herních sestav, houpáček, stínění, sedáků, lavic a stolů, tabulí a kolotoče včetně instalace a montáže všech herních prvků. (příloha č. 3 – technická specifikace)

Na základě výzvy třem dodavatelům byly posuzovány nabídky tří účastníků:

1. 3D PROGRAM, s.r.o. Otrokovice, 2. LUNA PROGRESS s.r.o. Nebahovy, 3. HRAS – zařízení hřišť, s.r.o. Havířov – Dolní Datyně.

Podle předložené cenové nabídky a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od HRAS – zařízení hřišť, s.r.o., IČ: 47666331, se sídlem Zemědělská 6/145, 736 01 Havířov - Dolní Datyně za celkovou cenu 1.318.630,- Kč bez DPH. (viz zpráva o posouzení a hodnocení nabídek)

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dodání a montáži herních prvků s dodavatelem HRAS – zařízení hřišť, s.r.o. Havířov – Dolní Datyně, který předložil nejvýhodnější nabídku.

Z: Bc. Fichna, Skiba

5. Zprávu Rady obce Píšť o vyhodnocení cenových nabídek na dodávky: „Pořízení elektromobilu – Obec Píšť“ a schválení výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve smyslu ustanovení §§ 6, 27 a 31 zákona, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení dodávka, tj. pořízení 1 ks nového vozidla – užitkového elektromobilu s pohonem 4x4, homologace v kategorii SS, lithium-iontová baterie o kapacitě min. 20kWh, třístranný sklápěč s užitkovou hmotností min. 900 kg, včetně tažného zařízení. Na základě výzvy třem dodavatelům byla doručena nabídka jednoho účastníka: 1. SDO Technika s.r.o. Šenov u Nového Jičína. (viz cenová nabídka)
Podle předložené cenové nabídky a hodnotícího kritéria hodnotící komise postupuje v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek a doporučuje nabídku od SDO Technika s.r.o, IČ: 29446619, se sídlem Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína za celkovou cenu 1.501.500,- Kč bez DPH. (viz zpráva o posouzení a hodnocení nabídek)
Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít kupní smlouvu s prodávajícím SDO Technika s.r.o. Šenov u Nového Jičína, který jako jediný předložil nabídku.
Z: Bc. Fichna, Skiba
6. Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2022 ze strany Moravskoslezského kraje a včetně Zprávy Kontrolní a revizní komise při Sdružení obcí Hlučínska o výsledku kontroly hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2022.
Z: Bc. Fichna
7. Schválený závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska za rok 2022, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek obcí mikroregionu Hlučínska, IČ 70951047 za rok 2022 a Zprávu o výsledku kontroly hospodaření Svazku obcí mikroregionu Hlučínska za rok 2022.
Z: Bc. Fichna
8. Zprávu o činnosti Rady obce Píšť za období měsíců duben – květen 2023.
Z: Bc. Fichna, Bartusek

II. Zřizuje:

1. Návrhovou komisi 5. zasedání Zastupitelstva obce Píšť a volí členy návrhové komise: Jiří Neminář a Ing. Vladislava Piskalová
Tito členové jsou určeni i ověřovateli zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Píšť č. 5/2023.
Z: Neminář, Ing. Piskalová

III. Schvaluje:

1. Program jednání 5. zasedání Zastupitelstva obce Píšť.
Z: Bc. Fichna
2. Závěrečný účet obce Píšť za rok 2022 s vyjádřením souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.
Závěrečný účet obce je doložen Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Píšť za rok 2022.

Zastupitelstvo obce ukládá všem pracovníkům obecního úřadu v rámci svých vymezených pravomocí, odpovědnosti a pracovních povinností důsledně zajistit fungování vnitřního kontrolního systému a dodržovat právní předpisy pro hospodaření s veřejnými prostředky, v souladu se zákonem 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, včetně prováděcí vyhlášky a Směrnice obce Píšť č. 2/2014 - Vnitřní kontrolní řád obce Píšť tak, aby nedocházelo k vyplácení nerozpočtovaných výdajů.

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Obrusníková, Bc. Kotulová, Bialasová, Skiba, Bc. Plaček, Klösel

3. Účetní závěrku Obce Píšť sestavenou k 31.12.2022.
Z: Obrusníková
4. V souladu se záměrem Obce Píšť na prodej obecního nemovitého majetku ze dne 25.4.2023:
- prodej části pozemku parcelní č. 3286, o výměře 3 m², trvalý travní porost v k. ú. Píšť, nově označeným parcelním č. 3286/3, zastavěná plocha v k. ú. Píšť,
- prodej části pozemku parcelní č. 3286, o výměře 119 m², trvalý travní porost v k. ú. Píšť, nově označeným parcelním č. 3286/4, trvalý travní porost v k. ú. Píšť,
oba dle geometrického plánu č. 1861-18/2022 vypracovaného Ing. Romanem Novotným dne 15.3.2023 pod č. 85/2023 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava dne 17.3.2023 pod č. PGP-522/2023-806, za celkovou cenu 21100,- Kč (slovy: dvacet jedna tisíc jedno sto korun českých), která je cenou obvyklou pozemků zjištěnou znaleckým posudkem č. 014298/2023 ze dne 22.3.2023 a znaleckým posudkem č. 014039/2023 ze dne 27.3.2023, a to kupujícímu //, K Pile //, 747 18 Píšť.
Záměr na prodej částí obecního pozemku parc. č. 3286 v k. ú. Píšť byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Píšť od dne 25.4.2023, ev. č. 37/2023.
Z: Bc. Fichna, Bc. Plaček, Obrusníková, Bc. Kotulová
5. V rámci podané žádosti o poskytnutí dotace k poskytovateli Státní fond dopravní infrastruktury:
- zajištění finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu: „Zřízení chodníku ul. Ratibořská - II. etapa, k.ú. Píšť“, na který bude požadována dotace.
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Obrusníková
6. V rámci podané žádosti o poskytnutí dotace k poskytovateli Státní fond životního prostředí:
- zajištění finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu: „Fotovoltaická výroba na objektu ČS v obci Píšť“, na který bude požadována dotace.
Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Obrusníková
7. V rámci podané žádosti o poskytnutí dotace k poskytovateli Státní fond životního prostředí:
- zajištění finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu:

„Fotovoltaická výrobná pro koupaliště Píšť“, na který bude požadována dotace.

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Obrusníková

8. V rámci podané žádosti o poskytnutí dotace k poskytovateli Státní fond životního prostředí: - zajištění finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu: „Energetické úspory v objektu Základní školy a Mateřské školy Píšť“, na který bude požadována dotace.

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Obrusníková

IV. Rozhodla:

1. O uzavření Smlouvy o dílo č. 062023/06 mezi objednatelem – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a zhotovitelem – Tomáš STRAUB s.r.o., IČ: 27762939, se sídlem Ostravská 1847, Hlučín.

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na nemovitosti – bytový dům Lomená 446/5, na pozemku parc. č. 730/1 v k.ú. Píšť, v souladu s poptávkovým řízením, jež je specifikováno oceněným položkovým rozpočtem – příloha č. 5 této smlouvy, stavební úpravy spočívající zejména v opatřeních směřujících ke snížení energetické náročnosti budovy a souvisejících pracích.

Smluvní strany se dohodly na ceně díla 1.476.450,69 Kč bez DPH, DPH 15% činí 221.467,63 Kč a cena celkem včetně DPH činí 1.697.918,29 Kč. Doba plnění díla, tedy předběžný a předpokládaný termín dokončení realizace je do 31.10.2023. (viz smlouva o dílo)

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Klösel, Obrusníková

2. O uzavření Smlouvy o dodání a montáži herních prvků mezi objednatelem – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a dodavatelem – HRAS – zařízení hřišť, s.r.o., IČ: 47666331, se sídlem Zemědělská 6/145, 736 01 Havířov - Dolní Datyně. Předmětem smlouvy je provedení dodávky, montáže, instalace a zprovoznění veškerých herních prvků, zařízení a konstrukcí, které jsou předmětem plnění díla v rámci projektu: „Herní prvky pro veřejné dětské hřiště na zahradě MŠ Píšť“, jejíž rozsah je specifikován v přílohách č. 1 – technická dokumentace (popis herních prvků) a č. 2 – položkový rozpočet.

Dodavatel se zavazuje dodat předmět plnění, resp. dokončení díla v termínu do 120 kalendářních dnů od zahájení díla. Místem plnění je zahrada mateřské školy na pozemku parc. č. 870 v k.ú. Píšť.

Celková cena za zajištění zhotovení a dodání díla v rozsahu projektové dokumentace je stanovena ve výši 1.318.630,- Kč bez DPH, DPH činí 276.912,30 Kč a celková cena díla včetně DPH 1.595.542,30 Kč. (viz smlouva o dodání a montáži herních prvků)

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Klösel, Obrusníková

3. O uzavření Kupní smlouvy mezi kupujícím – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a prodávajícím – SDO Technika s.r.o, IČ: 29446619, se sídlem Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

Předmětem smlouvy je dodávka nového vozidla s elektrickým pohonem 4x4 – samojízdného pracovního stroje kategorie SS podle technické specifikace, která je součástí této smlouvy, a na základě realizovaného výběrového řízení „Pořízení elektromobilu – Obec Píšť“, které je financováno z rozpočtu SFŽP ČR v rámci Národního programu Životní prostředí. Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky je stanovena ve výši 1.501.500,- Kč bez DPH, DPH činí 315.315,- Kč a celková cena díla včetně DPH 1.816.815,- Kč.

Prodávající je povinen vozidlo dle smlouvy dodat do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. (viz kupní smlouva)

Z: Bc. Fichna, Bartusek, Skiba, Klösel, Obrusníková

Zapsali: Kristina Bialasová, Marek Macháček

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Neminář v.r.

Ing. Vladislava Piskalová v.r.

„otisk razítka obce“

Bc. Daniel Fichna v.r.
starosta obce

Stanislav Bartusek v.r.
místostarosta obce