

U s n e s e n í z 3. zasedání Zastupitelstva obce Píšť
pro volební období 2022-2026
konaného dne 22. února 2023 od 17:00 hodin
v přísálí Kulturního centra obce Píšť, Hůrecká 600/1

Zastupitelstvo obce Píšť po projednání:

I. Bere na vědomí:

1. Zprávu Rady obce Píšť o provedení souhrnné kontroly plnění usnesení Zastupitelstva obce Píšť č.2/2022 ze dne 19.12.2022, kdy všechna usnesení jsou průběžně plněna.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
2. Zprávu Rady obce Píšť o vyhodnocení cenových nabídek na dodávky: „Rekonstrukce kotelen v obci Píšť - 2“ – 1. část veřejné zakázky – Rekonstrukce kotelny v domě s pečovatelskou službou v obci Píšť:
- výsledky veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení, zadané v souladu s ustanovením § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení dodávka a instalace nových zdrojů tepla do kotelny v domě s pečovatelskou službou, podle projektové dokumentace od generálního projektanta
- Ing. Jaroslav Guňa.
Na základě výzvy dodavatelům bylo posuzováno šest nabídek účastníků: 1. Apleona Czech republic s.r.o. Praha 6, 2. INTOZA s.r.o. Ostrava, 3. Unicont Opava s.r.o., 4. PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o. Rajhrad, 5. 4mont elektrik s.r.o. Vsetín, 6. UNIMETAL – engineering, s.r.o. Ostrava.
Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od společnosti 4mont elektrik s.r.o., IČ: 07087896, se sídlem Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín, za celkovou cenu 1.123.551,34 Kč bez DPH.
Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem 4mont elektrik s.r.o. Vsetín, který předložil nejvýhodnější nabídku.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
3. Zprávu Rady obce Píšť o vyhodnocení cenových nabídek na dodávky: „Rekonstrukce kotelen v obci Píšť - 2“ – 2. část veřejné zakázky – Rekonstrukce kotelny v Mateřské škole Píšť:
- výsledky veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení, zadané v souladu s ustanovením § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy veřejným zadavatelem je Obec Píšť; podle specifikace k podání nabídek je předmětem zadávacího řízení dodávka a instalace nových zdrojů tepla do kotelny v budově mateřské školy, podle projektové dokumentace od generálního projektanta - Ing. Jaroslav Guňa.
Na základě výzvy dodavatelům bylo posuzováno šest nabídek účastníků: 1. Apleona Czech republic s.r.o. Praha 6, 2. INTOZA s.r.o. Ostrava, 3. Unicont Opava s.r.o., 4. PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o. Rajhrad, 5. 4mont elektrik s.r.o. Vsetín, 6. UNIMETAL – engineering, s.r.o. Ostrava.
Podle předložených cenových nabídek a hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje z hlediska hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od společnosti Unicont Opava s.r.o., IČ: 65142756, se sídlem Hradecká 646/4, Předměstí, 746 01 Opava, za celkovou cenu 920.757,50 Kč bez DPH.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem Unicont Opava s.r.o., který předložil nejvýhodnější nabídku.

Z: Bc. Fichna, Bartusek

4. Zprávu o činnosti Rady obce Píšť za měsíc leden 2023 – únor 2023.
Z: Bc. Fichna, Bartusek
5. Rozpočet Sdružení obcí Hlučínska na rok 2023 jako vyrovnaný s příjmy ve výši 2.865.000,- Kč a výdaji ve výši 2.865.000,- Kč. (viz schválený rozpočet SOH)
Z: Bc. Fichna
6. Rozpočet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska na rok 2023 jako vyrovnaný s příjmy ve výši 359.386,40 Kč a výdaji ve výši 359.386,40 Kč. (viz schválený rozpočet SOMH)
Z: Bc. Fichna

II. Zřizuje:

1. Návrhovou komisi 3. zasedání Zastupitelstva obce Píšť a volí členy návrhové komise: Přemysl Krupa, Miroslav Zug.
Tito členové jsou **určeni** i ověřovateli zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Píšť č. 3/2023.
Z: Krupa, Zug

III. Schvaluje:

1. Program jednání 3. zasedání Zastupitelstva obce Píšť, po přijetí návrhů na doplnění programu.
Z: Bc. Fichna
2. Rozpočet obce Píšť na rok 2023, a to ve výši 83.677.596,- Kč v příjmech a ve výši 83.677.596,- Kč ve výdajích. (viz Rozpočet obce Píšť na rok 2023)
Návrh Rozpočtu obce Píšť na rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Píšť od 6.2.2023 do 22.2.2023.
Z: Obrusníková, Bc. Fichna, Bartusek
3. Střednědobý výhled rozpočtu obce Píšť na období 2024 – 2027, v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. (viz Střednědobý výhled rozpočtu obce Píšť na období 2024 – 2027)
Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Píšť na období 2024 – 2027 byl vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Píšť od 6.2.2023 do 22.2.2023.
Z: Obrusníková, Bc. Fichna, Bartusek
4. Účelový finanční dar právnické osobě – Římskokatolická farnost Píšť, IČ: 47810416, Ratibořská 151/2, 747 18 Píšť, zastoupená P. Mgr. Petrem Černotou, duchovním správcem, ve výši 100.000,- Kč na celkovou rekonstrukci vnitřní elektroinstalace oltářů a zabezpečovacího systému, včetně provedení jejich revize, v kostele sv. Vavřince a poutní svatyně Panny Marie Częstochowské v Píšti.
Z: Bc. Kotulová, Obrusníková
5. Individuální účelovou finanční dotaci pro Tělovýchovnou jednotu Slavia Píšť, z.s., IČ: 47813831, Opavská 526/59, 747 18 Píšť, zastoupenou Mgr. Karlem Moricem, ve výši 400.000,- Kč na činnost tělovýchovné jednoty v roce 2023, resp. na úhradu nákladů za energie, za provoz sportovního areálu a klubu, za výchovu mládeže a za pronájmy tělocvičny.
Z: Bc. Kotulová, Obrusníková
6. Individuální účelovou finanční dotaci pro Sbor dobrovolných hasičů Píšť, se sídlem Ratibořská 73/1, 747 18 Píšť, zastoupený starostou SDH Arnoštem Lasákem, ve výši 70.000,- Kč na činnost sboru v roce 2023, resp. na úhradu nákladů spojených s výchovou mládeže,

soutěžních družstev mužů a žen, na úhradu nákladů při pořádání soutěží, na údržbu výcvikové a sportovně-požární techniky a na pořízení kancelářské techniky (notebook a tiskárna) pro komunikaci s úřady a hasičským orgány.

Z: Bc. Kotulová, Obrusníková

IV. Rozhodlo:

1. O uzavření veřejnoprávní smlouvy, ve smyslu ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi poskytovatelem finančního daru - Obec Píšť, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a příjemcem daru - Římskokatolická farnost Píšť, IČ: 47810416, se sídlem Ratibořská 151/2, Píšť.
Předmětem veřejnoprávní smlouvy je poskytnutí účelového finančního daru ve výši 100.000,- Kč na celkovou rekonstrukci vnitřní elektroinstalace a zabezpečovacího systému kostela sv. Vavřince a poutní svatyně Panny Marie Czestochowské. (viz veřejnoprávní smlouva s farností)
Z: Bc. Fichna, Bc. Kotulová
2. O uzavření veřejnoprávní smlouvy, ve smyslu ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi poskytovatelem finanční dotace – Obec Píšť, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a příjemcem dotace – Tělovýchovná jednota Slavia Píšť, z.s., IČ: 47813831, Opavská 526/59, 747 18 Píšť.
Předmětem veřejnoprávní smlouvy je poskytnutí individuální účelové finanční dotace ve výši 400.000,- Kč na činnost tělovýchovné jednoty v roce 2023. (viz příloha veřejnoprávní smlouva s TJ)
Z: Bc. Fichna, Bc. Kotulová
3. O uzavření veřejnoprávní smlouvy, ve smyslu ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi poskytovatelem finanční dotace – Obec Píšť, se sídlem Opavská 58/2, Píšť a příjemcem dotace – Sbor dobrovolných hasičů Píšť, se sídlem Ratibořská 73/1, 747 18 Píšť.
Předmětem veřejnoprávní smlouvy je poskytnutí individuální účelové finanční dotace ve výši 70.000,- Kč na činnost sboru v roce 2023. (viz příloha veřejnoprávní smlouva s SDH)
Z: Bc. Fichna, Bc. Kotulová
4. O uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a zhotovitelem – FMIB, s.r.o., IČ: 25908898, se sídlem Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Jih.
Předmětem dodatku jsou změny specifikace vybraných položek při provedení díla „Fotovoltaická výrobní Čistírna odpadních vod Píšť“, resp. změny uvedené ve změnovém listu č. 1 – změna 1 ks 3 fázového hybridního měniče 50kWp za 5 ks 3 fázových hybridních měničů 10kWp včetně řídicího modulu střídačů GoodWe a změna 1 ks bateriového modulu 30kWh za 9 ks akumulátorů H2 3,5 kWh a 3 ks BMS bateriové řídicí jednotky fotovoltaiky. Vše s méněpráci -544.698,- Kč bez DPH a vícepráci +544.698,- Kč bez DPH, tedy výsledná cena změny je 0,- Kč.
Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou dodatkem dotčena, zůstávají beze změn v platnosti. (viz dodatek č. 1)
Z: Bc. Fichna, Skiba, Obrusníková
5. O uzavření Smlouvy o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a zhotovitelem – 4mont elektric s.r.o., IČ: 07087896, se sídlem Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín.
Předmětem smlouvy je provedení díla „Rekonstrukce kotelny v domě s pečovatelskou službou v obci Píšť“ podle projektové dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Guňou – generálním projektantem, a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do 60 kalendářních dnů od protokolárního

předání staveniště.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí: cena díla 1.123.551,34 Kč bez DPH, DPH samostatně 15% 168.532,70 Kč a cena díla celkem včetně DPH 1.292.084,04 Kč. (viz smlouva o dílo)

Z: Bc. Fichna, Skiba, Obrusníková

6. O uzavření Smlouvy o dílo mezi objednatelem – Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, 747 18 Píšť a zhotovitelem – Unicont Opava s.r.o., IČ: 65142756, se sídlem Hradecká 646/4, Předměstí, 746 01 Opava.

Předmětem smlouvy je provedení díla „Rekonstrukce kotelny v Mateřské škole Píšť“ podle projektové dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Guňou – generálním projektantem, a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí: cena díla 920.757,50 Kč bez DPH, DPH samostatně 193.359,08 Kč a cena díla celkem včetně DPH 1.114.116,58 Kč. (viz smlouva o dílo)

Z: Bc. Fichna, Skiba, Obrusníková

7. O uzavření Darovací smlouvy č. OP/276/j/2022/Rol mezi dárce - Moravskoslezský kraj, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 117, Ostrava, zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, a obdarovaným - Obec Píšť, IČ: 300560, se sídlem Opavská 58/2, Píšť.

Předmětem daru z pozemku parc. č. 3249/1 jsou nově vzniklé pozemky parc. č. 3249/17 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 1252 m² a pozemek parc. č. 3249/18 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 376 m² dle geometrického plánu č. 1315-64/2022 ze dne 16.11.2022.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené nemovitosti, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do vlastnictví obce Píšť. Pozemky jsou pod stavbou chodníků podél silnice č. II/466.

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí 113.878,60 Kč, pozemek parc. č. 3249/17 - 87.577,40 Kč; pozemek parc. č. 3249/18 - 26.301,20 Kč.

(viz darovací smlouva č. OP/276/j/2022/Rol)

Z: Bc. Fichna, Skiba, Obrusníková

8. V souladu s § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
- o vzdání se práva a prominutí dluhu, resp. nájmu za areál koupaliště a areál minigolfu s příslušenstvím za období od října 2022 do dubna 2023, které bylo stanoveno Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, uzavřenou dne 1.3.2022 mezi pronajímatelem – Obec Píšť a nájemcem koupaliště – Richard Svozil, IČ: 0889117, Ratibořská 1152/44, Opava – Kateřinky, s ohledem na minimální mimosezónní využívání pronajatého objektu, ale se zajištěním jeho provozního a tepelného udržování.

Z: Bc. Kotulová, Obrusníková

Materiály projednané zastupitelstvem bez přijatého usnesení:

1. Rozhodnutí o vzdání se práva a prominutí dluhu, resp. nájmu za areál koupaliště a areál minigolfu s příslušenstvím za období od října 2022 do února 2023, návrh Mgr. Karla Morice, MBA, zastupitele a radního obce.

Zapsala: Bc. Linda Kotulová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Přemysl Krupa v.r.

.....
Miroslav Zug v.r.

„otisk razítka obce“

.....
Bc. Daniel Fichna v.r.
starosta obce

.....
Stanislav Bartusek v.r.
místostarosta obce